



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ-ГОРОД ЛИСКИ
ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «25» октября 2023 г. № 304-р
г. Лиски

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества

Руководствуясь ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести аукцион 24.11.2023 г. в 10.00 часов по московскому времени в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, ул. Советская, д.42, общей площадью 119,6 кв.м., сроком аренды на 3 года.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы, в размере 142 084 рублей 80 копеек (сто сорок две тысячи восемьдесят четыре рубля 80 копеек), на основании отчета об оценке № 279/23-А от 11.08.2023 г., на дату

оценки 11.08.2023 г., составленный в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Установить задаток для участия в открытом аукционе в размере 10% начальной цены — 14 208 рублей 48 копеек (четырнадцать двести восемь рублей 48 копеек) (без НДС).

Установить шаг аукциона в размере 5% начальной (минимальной) цены договора — 7 104 рубля 24 копейки (семь тысяч сто четыре рубля 24 копейки) (без НДС).

3. Муниципальному автономному учреждению городского поселения-город Лиски «Кристалл» (Кириллова), по итогам аукциона заключить с победителем аукциона договор аренды недвижимого имущества сроком на 3 года.

4. Опубликовать объявление о проведении открытого аукциона на официальном сайте администрации городского поселения-город Лиски, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сети Интернет и на сайте электронной площадки (<https://www.roseltorg.ru>).

5. Утвердить документацию об открытом аукционе на право заключения договора аренды на нежилое помещение.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения-город Лиски



Е.В. Митюрёв