

***21***

***Января,***

***2019***

***год***

***№ 2***

***(545)***

**издается с 01 января 2007 года**

**на основании Решения № 87 Совета народных депутатов**

**городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района**

**Воронежской области от 25 декабря 2006 года**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е |

от « 18 » \_января\_ 2019 г. № 24 -р

г. Лиски

**О проведении аукциона**

**по продаже земельных участков**

В соответствии со статьей 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Провести 27.02.2019 года в 10.00 в здании администрации городского поселения город Лиски Лискинского района Воронежской области (каб. 125) аукцион по продаже земельных участков, категория земель: земли населенных пунктов, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Объект недвижимости | Адрес | | **Начальная цена предмета аукциона**  **(руб.)** | Размер задатка, руб.  (100% от начальной цены предмета аукциона) | Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) |
| 1 | Земельный участок площадью – 700 кв.м  кадастровый номер 36:14:0014801:1738  Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства | Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, ул.Весенняя, 70 | | 325000,00 Определена на основании отчета об оценке № 186/к/18 от 29.11.2018 г. | 325000,00 | 9750,00 |
| 2 | Земельный участок площадью - 700 кв.м  кадастровый номер 36:14:0014801:1737  Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства | | Воронежская область, Лискинский район,  г. Лиски, ул.Весенняя, 72 | 325000,00 Определена на основании отчета об оценке № 186/к/18 от 29.11.2018 г. | 325000,00 | 9750,00 |

1. Определить:
   1. Шаг аукциона – 3% от начальной цены предмета аукциона.
   2. Размер задатка для участия в открытом аукционе – 100 % начальной цены предмета аукциона. Сумма задатка возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех дней, с даты подведения итогов аукциона.
   3. Порядок внесения задатка и реквизиты счета для внесения задатка – задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации безналичным путем перечисления суммы задатка на расчетный счет по следующим реквизитам: получатель - УФК по Воронежской области (Отдел по финансам и бюджетной политике администрации Лискинского муниципального района Воронежской области л/сч 05313006200, ИНН 3652008576, КПП 365201001, р/с 40302810020073000184, Банк получателя – Отделение Воронеж г.Воронеж, БИК 042007001. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора, является выписка с этого счета. Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе. Данное сообщение является публичной офертой, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.
2. Утвердить прилагаемую документацию на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков.
3. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) по адресу: г. Лиски, проспект Ленина, д. 32, (каб. 124), ежедневно в рабочие дни в срок с 23.01.2019 года по 19.02.2019 года (включительно) с 08.00 до 17.00 заявку по форме, согласно документации, платежный документ с отметкой банка, подтверждающий

уплату претендентом задатка, копия паспорта (для физических лиц), копии учредительных документов (для юридических лиц).

1. Опубликовать объявление о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски, в газете «Официальный вестник города Лиски» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru)
2. Образовать комиссию по проведению открытого аукциона по продаже муниципального имущества в составе:

- Чирков Виктор Николаевич - заместитель главы администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

- Иванкин Иван Вячеславович – начальник отдела по строительству и архитектуре – заместитель председателя конкурсной комиссии;

- Филиппова Татьяна Константиновна – директор МУП «Градостроительство и архитектура», секретарь конкурсной комиссии;

- Семикова Ольга Васильевна – инженер МУП «Градостроительство и архитектура», секретарь конкурсной комиссии;

- Устименко Ольга Станиславовна – начальник юридического отдела Муниципального казанного учреждения городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области «Служба городского управления»;

- Сенчихина Татьяна Дмитриевна – директор ООО «Терра» - член конкурсной комиссии (по согласованию);

* Буканова Наталья Викторовна – главный специалист отдела планирования доходов, член конкурсной комиссии (по согласованию);

- Железнова Елена Викторовна – инспектор отдела градостроительства Муниципального казенного учреждения городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области «Служба городского управления».

* Ирхина Наталья Александровна – ведущий специалист по доходам финансового отдела администрации городского поселения город Лиски.

1. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения город Лиски Е.В. Митюрёв

|  |  |
| --- | --- |
| **УВЕРЖДЕНО:**  Распоряжением администрации  городского поселения город Лиски  № 24 - р от «\_18 » января 2019 г. | |
| **ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ** | | |
| **ОРГАНИЗАТОР ОТКРЫТОГО**  **АУКЦИОНА:** | Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области | |
| **ПРЕДМЕТ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА:** | Продажа земельных участков, находящихся на территории городского поселения город Лиски | |
| Лот 1 | - земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 700 кв.м. с кадастровым номером 36:14:0014801:1738,  с видом разрешенного использования – индивидуальные жилые дома (в том числе на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства), находящийся по адресу: Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Весенняя, 70. | |
| Лот 2 | - земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 700 кв.м. с кадастровым номером 36:14:0014801:1737,  с видом разрешенного использования – индивидуальные жилые дома (в том числе на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства), находящийся по адресу: Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Весенняя, 72. | |

**ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Организатор открытого аукциона –**Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

**Открытый аукцион –**торги в форме аукциона, открытые по составу участников и форме подачи предложений

**Предмет открытого аукциона –**продажа  земельных участков,  находящихся на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

**Документация об открытом аукционе** – комплект документов, разработанный и утвержденный организатором аукциона, и содержащий информацию о предмете открытого аукциона и определяющий основные правила проведения открытого аукциона:

* порядок оформления и подачи заявок на участие в открытом  аукционе;
* требования к участникам открытого аукциона;
* проект договора купли-продажи, заключаемого по результатам открытого аукциона;
* сроки начала и окончания подачи заявок  и их рассмотрения;
* дата проведения аукциона
* иные правила и требования, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством.

**Заявка на участие в открытом аукционе** – комплект документов, содержащий письменное подтверждение заявителя  о его согласии участвовать в открытом аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона и документации об открытом аукционе, поданный в срок и по формам, установленным в документации об открытом аукционе.

**Шаг открытого аукциона** – величина повышения начальной цены.

**Аукционная комиссия** – коллегиальный орган, созданный организатором аукциона для проведения аукционных процедур в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации

**Аукционист** – член аукционной комиссии, избранный большинством голосов членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании, путем открытого голосования.

**Участник открытого аукциона –**заявитель (лицо, подавшее заявку на участие в аукционе), допущенный аукционной комиссией к участию в открытом аукционе по результатам рассмотрения заявок.

**Представитель участника открытого аукциона** – лицо, представляющее интересы участника открытого аукциона на основании документа, удостоверяющего личность (паспорта), а также доверенности (в случае участия лица, не уполномоченного действовать от имени участника аукциона без доверенности) или ее нотариально заверенной копии, принимающее непосредственное участие в процедуре открытого аукциона, зарегистрированное для этого и получившее карточку участника открытого аукциона.

**Нормативное правовое регулирование открытого аукциона:**

Земельный кодекс Российской Федерации иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Воронежской области и органов местного самоуправления городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Глава II. Информационная карта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раздел 1. Сведения об организаторе аукциона | | | |
| 1 | Наименование организатора аукциона | | Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области |
| Место нахождения | | 397900, Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, проспект Ленина, 32 |
| Почтовый адрес | | 397900, Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, проспект Ленина, 32 |
| Контактное лицо | | Железнова Елена Викторовна |
| Телефон | | (8 47391) 4-72-00, 4-64-21 |
| Адрес электронной почты | | oga\_gk\_liski@mail.ru |
| Раздел 2.  2.1. Сведения о предмете открытого аукциона | | | |
| 1 | Предмет  аукциона  Лот 1 | | Продажа земельного участка, расположенного на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области |
| 2 | Место расположения, описание и характеристики земельного участка | | - земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 700 кв.м. с кадастровым номером 36:14:0014801:1738,  с видом разрешенного использования – индивидуальные жилые дома (в том числе на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства), находящийся по адресу: Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Весенняя, 70. |
| 3 | Дата, время, график осмотра земельных участков | | Осмотр земельного участка проводится организатором аукциона, по предварительной заявке заинтересованных лиц, каждую пятницу с даты размещения извещения о проведении аукциона в течении срока установленного на подачу заявок. |
| 4 | Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи | | Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается в установленном законодательством порядке   не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. При отказе или уклонении победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка   задаток   ему   не возвращается,   он  утрачивает    право на   заключение  указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом. Задаток зачисляется в бюджет городского поселения город Лиски.  Оплата цены продажи земельного участка, определенной по итогам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка производится покупателем единовременно в течение 2 (двух) дней со дня заключения договора- купли продажи земельного участка по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Воронежской области (Отдел по финансам и бюджетной политике администрации Лискинского муниципального района Воронежской области) , ИНН 3652008576, КПП 365201001, р/сч 40101810500000010004, БИК 042007001, банк: Отделение Воронеж г.Воронеж, ОКТМО 20621101, КБК 927 114060 13 13 0000 430. Указать назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи земельного участка №, дата».  В случае просрочки оплаты суммы, указанной в договоре купли-продажи, покупатель уплачивает пени в размере 0,5 % от продажной цены объекта за каждый день просрочки.  Передача земельного участка и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли–продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной  оплаты за земельный участок. |
| 5 | **Начальная цена продажи земельного участка** | | **325000 (триста двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.**  **(стоимость 1 кв.м –464, 29 руб.)** |
| 6 | Основание для установления начальной цены предмета аукциона | | **отчет об оценке № 186/к/18 от 29.11.2018 г.** |
| 7 | Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») | | **3% начальной цены предмета аукциона**  **9750 (девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп.** |
| 8 | Сумма задатка | | **100% начальной цены предмета аукциона**  **325 000 (триста двадцать пять тысяч) рублей 00 коп.** |
| 2.2. Сведения о предмете открытого аукциона   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 1 | Предмет  аукциона  Лот 2 | Продажа земельного участка, расположенного на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области | | 2 | Место расположения, описание и характеристики земельного участка | - земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 700 кв.м. с кадастровым номером 36:14:0014801:1737,  с видом разрешенного использования – индивидуальные жилые дома (в том числе на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства), находящийся по адресу: Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Весенняя, 72. | | 3 | Дата, время, график осмотра земельных участков | Осмотр земельного участка проводится организатором аукциона, по предварительной заявке заинтересованных лиц, каждую пятницу с даты размещения извещения о проведении аукциона в течении срока установленного на подачу заявок. | | 4 | Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи | Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается в установленном законодательством порядке   не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. При отказе или уклонении победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка   задаток   ему   не возвращается,   он  утрачивает    право на   заключение  указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом. Задаток зачисляется в бюджет городского поселения город Лиски.  Оплата цены продажи земельного участка, определенной по итогам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка производится покупателем единовременно в течение 2 (двух) дней со дня заключения договора- купли продажи земельного участка по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Воронежской области (Отдел по финансам и бюджетной политике администрации Лискинского муниципального района Воронежской области) , ИНН 3652008576, КПП 365201001, р/сч 40101810500000010004, БИК 042007001, банк: Отделение Воронеж г.Воронеж, ОКТМО 20621101, КБК 927 114060 13 13 0000 430. Указать назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи земельного участка №, дата».  В случае просрочки оплаты суммы, указанной в договоре купли-продажи, покупатель уплачивает пени в размере 0,5 % от продажной цены объекта за каждый день просрочки.  Передача земельного участка и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли–продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной  оплаты за земельный участок. | | 5 | **Начальная цена продажи земельного участка** | **325000 (триста двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.**  **(стоимость 1 кв.м –464, 29 руб.)** | | 6 | Основание для установления начальной цены предмета аукциона | **отчет об оценке № 186/к/18 от 29.11.2018 г.** | | 7 | Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») | **3% начальной цены предмета аукциона**  **9750 (девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп.** | | 8 | Сумма задатка | **100 % начальной цены предмета аукциона**  **325 000 (триста двадцать пять тысяч) рублей 00 коп.** |   Раздел 3. Требования к участникам открытого аукциона | | | |
| 1 | Участники открытого аукциона | | юридические и физические лица, своевременно подавшие оформленные надлежащим  образом документы, необходимые для участия в аукционе, внесшие в установленном порядке задаток. |
| Раздел 4. Требования к порядку подачи  и отзыва заявки на участие в открытом аукционе | | | |
| 4.1. | | Место подачи заявок | Воронежская обл., г. Лиски, проспект Ленина, 32, каб. 144, тел. 8 47391 4-72-00 |
| 4.2. | | Дата начала подачи заявок | **23 января 2019 года** |
| 4.3. | | Порядок подачи заявок | В рабочие дни с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут |
| 4.4. | | Дата и время окончания подачи заявок | **19 февраля 2019 г. в 17 часов 00 минут местного времени** |
| 4.5. | | Требования к порядку подачи заявок | Заявка на участие в аукционе подается заявителем либо его уполномоченным лицом  по адресу указанному в настоящей документации в срок и по форме, которые установлены настоящей документацией.  Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении одного лота.  Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. |
| 4.6. | | Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению, документы, прилагаемые к заявке | Перечень документов, представляемых претендентом:  – заявка на участие в аукционе по установленной в документации об открытом аукционе форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  *–* документ подтверждающий внесение задатка;  *–* опись представленных документов;  а также дополнительно: **для юридических лиц:**  – копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;  – решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении земельного участка (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);  **для физических лиц** – копия документа, удостоверяющего личность заявителя (все страницы).  В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. |
| 4.7. | | Инструкция по заполнению заявки | Заявка на участие в открытом аукционе должна быть заполнена на русском языке и удостоверена подписью заявителя (применение факсимильных подписей не допускается) и печатью (при наличии).  Текст заявки должен быть четко прописан и читаем. Исправления в документах не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица/нотариуса.  Документы, представляемые заявителем в составе заявки, предусмотренные настоящей документацией, должны быть заполнены по всем пунктам, прошиты, пронумерованы (вместе с описью и заявкой).  Копии документов, предоставляемых в составе заявки, должны быть удостоверены надлежащим образом.  Опись документов прилагаемых к заявке по форме установленной настоящей документацией (образец формы прилагается - приложение 3). |
| 4.8. | | Требования к порядку отзыва заявки | Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.  На заявке, которая отозвана претендентом, организатором торгов делается надпись «Снято с рассмотрения». |
| Раздел 5. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА | | | |
| Задаток в размере 100% от  **начальной цены предмета аукциона** вносится в счет  обеспечения оплаты  приобретаемого  на аукционе земельного участка  по следующим реквизитам: Получатель - УФК по Воронежской области (Отдел по финансам и бюджетной политике администрации Лискинского муниципального района Воронежской области л/сч 05313006200, ИНН 3652008576, КПП 365201001, р/с 40302810020073000184, Банк получателя – Отделение Воронеж г.Воронеж, БИК 042007001,  в назначении платежа указать: задаток за участие в аукционе (указывается дата проведения аукциона) по продаже земельного участка (указывается лот). Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца. Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе. Данное сообщение является публичной офертой, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе. Данное сообщение является публичной офертой, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.  Задаток возвращается претенденту в течение 3 банковских дней, в случаях:  **-**отзыва принятой организатором торгов заявки до окончания срока приема заявок (основание - уведомление об отзыве заявки (в письменной форме);  - отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок (основание - протокол об итогах аукциона),  - непризнания претендента участником аукциона (основание – протокол о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов  к  участию в аукционе);  - если претендент не признан победителем аукциона (основание - протокол об итогах аукциона);  - если аукцион не состоялся (основание - протокол о признании аукциона не состоявшимся). | | | |
| Раздел 6.  ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ | | | |
|  | | Место рассмотрения заявок на участие в аукционе | Воронежская обл., г. Лиски, проспект Ленина, каб. 124 |
|  | | Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе | **21 февраля 2019г. в 10 часов 00 минут** |
|  | | Порядок рассмотрения заявок | Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия их требованиям, установленным настоящей документацией, и соответствия заявителей требованиям, указанным в настоящей  документации.  В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.  На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.  Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:  а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;  б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;  в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;  г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.  Претенденты, признанные    участниками  аукциона,  и претенденты, не допущенные   к    участию   в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.  В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. |
| Раздел 7. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА | | | |
|  | | Место проведения аукциона | Воронежская обл., г. Лиски, проспект Ленина, 32, каб. 124 |
|  | | Дата и время проведения аукциона | **27 февраля 2019 года в 10 часов 00 минут** |
|  | | Проведение аукциона | В аукционе могут участвовать только заявители (либо их представители), признанные участниками аукциона.  Аукцион проводится путем повышения **начального цены продажи**, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".  Аукцион проводится в следующем порядке:  1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);  2) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;  3) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование лотов, основные характеристики, **начальная цена продажи** и «шаг  аукциона». «Шаг аукциона»  устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 3 процентов от **начальной цены продажи**, и не изменяется в течении всего аукциона;  4) после оглашения аукционистом н**ачальной цены продажи**  участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;  5)после заявления участниками аукциона **начальной цены**, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;  6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;  7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже участка, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;  8) цена земельного участка, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2-х экземплярах.  Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом, уполномоченным представителем продавца и победителем является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.  Если при проведении аукциона продавцом, участником аукциона проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио - и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течении суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;  9) если после троекратного объявления **начальной цены продажи** ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.  В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом. |
| РАЗДЕЛ 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА | | | |
|  | | Порядок заключения договора | Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается в установленном законодательством порядке   не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. При отказе или уклонении победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка   задаток   ему   не возвращается,   он  утрачивает    право на   заключение  указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом. Задаток зачисляется в бюджет городского поселения город Лиски. |
| РАЗДЕЛ 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ | | | |
|  | | Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе | Настоящая документация об аукционе размещена на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски. Любое лицо, заинтересованное в получении документации об аукционе не позднее трех дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе вправе обратиться к организатору аукциона о предоставлении документации об аукционе, направив в адрес организатора аукциона письменное заявление с указанием адреса электронной почты на который необходимо направить документацию об аукционе.  Организатор аукциона в течение трех дней со дня обращения направляет заявителю в электронной форме документацию об аукционе по адресу указанному в заявлении.  Плата за предоставление документации об аукционе не взимается. |
|  | | Разъяснения положений документации об аукционе и внесения в нее изменений | Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме запрос о разъяснении положений настоящей документации об аукционе (образец формы прилагается – приложение 4).  Ввиду отсутствия легитимного электронного документооборота запрос о разъяснении положений настоящей документации  в электронной форме не допускается.  В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме разъяснения положений настоящей документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  В течении одного дня с даты направления разъяснений положений документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса.  Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в настоящую документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами, которым была предоставлена документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней. |
|  | | Отказ от проведения аукциона | Организатор торгов вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.  Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. Не позднее пяти дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение трех дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. |
|  | | Последствия признания аукциона несостоявшимся | В случае если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. |
|  |  |  |  |

Приложение 1

к документации об аукционе

ПРОЕКТ договора купли- продажи

  ДОГОВОР

**купли – продажи земельного участка №\_\_\_\_\_\_**

г. Лиски, Воронежской области

***Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области,*** ***в лице главы администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Митюрёва Евгения Васильевича***, (свидетельство о государственной регистрации Устава муниципального образования зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу 16 декабря 2005 года № RU 365141012005001, действующего на основании Решения Совета народных депутатов городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области № 13 от 13.11.2015г. «О назначении на должность главы администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области», фактический адрес: Воронежская область, Лискинский район, г.Лиски, проспект Ленина, дом 32, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р., паспорт серии \_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: Воронежская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, на основании Протокола о проведении открытого аукциона № \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ года по продаже права собственности земельного участка, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. **«Продавец»** передает, а **«Покупатель»** оплачивает и принимает в собственность земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов,разрешенное использование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квадратных метров, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Воронежская область, Лискинский район, г.Лиски, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее по тексту именуемый – **«Участок»**).

1.2. **«Участок»** предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приведенное описание целей использования **«Участка»** является окончательным и именуется в дальнейшем разрешенным использованием.

1.3. **«Участок»** осмотрен **«Покупателем»**. Претензий к качеству и возможности использования участка **«Покупатель»** не имеет.

1.4. **«Продавец»** гарантирует, что до подписания настоящего договора **«Участок»** никому не отчужден, не обещан быть подаренным, не заложен, в споре не состоит, в качестве вклада в уставной капитал юридических лиц не передан, иными правами третьих лиц не обременен, под арестом или запрещением не значится.

1.5. **«Покупатель»** приобретает право собственности (владения, распоряжения) на **«Участок»,**  допустимыми законодательством после полной оплаты и государственной регистрации перехода права собственности в Лискинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Стоимость **«Участка»**, указанного в пункте 1.1. настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей. **«Покупатель»** обязуется оплатить стоимость передаваемого земельного участка в течение 2 (двух) банковских дней с момента подписания настоящего договора обеими сторонами путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

**Получатель:** УФК по Воронежской области (Отдел по финансам и бюджетной политике администрации Лискинского муниципального района Воронежской области р/сч 40101810500000010004, БИК 042007001, ИНН 3652008576, КПП 365201001 банк: Отделение Воронеж г. Воронеж, ОКТМО: 20621101, КБК 927 111406013 130000430, сумму с учетом ранее внесенного задатка для участия в открытом аукционе, стоимости приобретенного права собственности земельного участка, указанной в п.2.1. настоящего Договора.

2.2. Расходы по регистрации перехода права собственности на **«Участок»** несет **«Покупатель»**.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. **«Продавец»** обязуется:

3.1.1. Передать **«Участок»** в состоянии, пригодном для использования в соответствии с его назначением и свободным от инженерных коммуникаций.

3.1.2. Передать **«Покупателю»** всю имеющуюся документацию на **«Участок»**.

3.2. **«Покупатель»** обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость **«Участка»** в сроки, установленные настоящим договором.

3.3. Стороны обязуются обратиться в Лискинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области с заявлением о переходе права собственности на **«Участок»** не позднее 30 календарных дней с момента оплаты **«Покупателем»** стоимости **«Участка»**.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

4.2. Неотъемлемым приложением к настоящему договору является передаточный акт.

4.3. Договор составлен на русском языке в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий экземпляр – в Лискинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области.

**5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  Администрация городского поселения Лискинского муниципального района, 397900, г.Лиски, проспект Ленина, 32  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Митюрёв Глава администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  Воронежская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 2

к документации об аукционе

форма заявки на участие в аукционе

Для юридических лиц                                 Продавцу – Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального

района Воронежской области

**Заявка на участие в аукционе  по продаже земельного участка**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   , именуемый далее Претендент,

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Изучив данные об объекте продажи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и условия продажи, согласен приобрести его посредством участия в аукционе, назначенный на  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей внесен, согласно платежного документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**обязуется:**

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, Правила организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

2) в случае признания Победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола. В сроки, определяемые договором купли-продажи земельного участка: оплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенный земельный участок и оформить права собственности на него;

**согласен,**что:

1) в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем аукциона, задаток будет возвращен нам в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

**подтверждает**, что с имуществом, проектом договора купли-продажи земельного участка ознакомлен.

**Адрес, телефон и банковские реквизиты**(для возврата задатка)**Претендента:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подпись Претендента** (его полномочный представитель):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП                             «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Подпись уполномоченного лица Продавца:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физических  лиц                    Продавцу – Администрация городского поселения город Лиски Лискинского

муниципального района Воронежской области

**Заявка на участие в аукционе  по продаже земельного участка**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(статус (физ.лицо или  ИП), фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ паспортные данные (№, дата выдачи, кем зарегистрирован), ИНН физического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

ОГРН индивидуального предпринимателя, подающего заявку)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Изучив данные об объекте продажи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и условия продажи, согласен приобрести его посредством участия в аукционе, назначенный на  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей внесен, согласно платежного документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**обязуется:**

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, Правила организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

2) в случае признания Победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола. В сроки, определяемые договором купли-продажи земельного участка: оплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенный земельный участок и оформить права собственности на него;

**согласен,**что:

1) в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем аукциона, задаток будет возвращен нам в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

**подтверждает**, что с имуществом, проектом договора купли-продажи земельного участка ознакомлен.

**Адрес, телефон и банковские реквизиты**(для возврата задатка)**Претендента:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подпись Претендента** (его полномочный представитель):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП                             «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Подпись уполномоченного лица Продавца:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Опись документов, прилагаемых к заявке:**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подпись Претендента** (его полномочный представитель):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Приложение 4

к документации об аукционе

**ФОРМА ЗАПРОСА О РАЗЪЯСНЕНИИ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

 Бланк заявителя

**(при наличии)**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | Кому |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование организатора аукциона) |

**ЗАПРОС**

**О РАЗЪЯСНЕНИИ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Сведения о проводимом аукционе** | | | | | | | |
| Предмет открытого аукциона | | | |  | | | |
| Дата проведения открытого аукциона | | | |  | | | |
| **2. Сведения о заявителе** | | | | | | | |
| Наименование (Фамилия, Имя, Отчество) | | | |  | | | |
| Место нахождения (Место жительства) | | | |  | | | |
| Почтовый адрес | | | |  | | | |
| Контактное лицо | | | |  | | | |
| Телефон | | | |  | | | |
| Адрес электронной почты (при наличии) | | | |  | | | |
| **3. Положения документации об открытом  аукционе (пункт, раздел), которые требуют разъяснения** | | | | **Вопрос** | | | |
|  | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
|  | | | |  | | | |
|  |  |  | |  |  |
| (должность) |  | (подпись, печать) | |  | (Ф.И.О.) |

 Глава администрации

городского поселения город Лиски Е.В. Митюрёв

**Учредители и издатели:** *Совет народных депутатов и Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муни-*

*ципального района Воронежской области*

*396900, г.Лиски, Воронежская область, проспект Ленина – 32. Тел: 4-55-44; 4-65-52.*

*Объем 4 усл.печ.л.;*

*Тираж 100; бесплатно*