

***22***

***января***

***2021***

***год***

***№5***

***(739)***

**издается с 01 января 2007 года**

**на основании Решения № 87 Совета народных депутатов**

**городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района**

**Воронежской области от 25 декабря 2006 года**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е |

от «22» января 2021 г. № \_21 -р

г. Лиски

**О проведении аукциона на право**

**заключения договора на размещение**

**нестационарного торгового объекта**

**на территории городского поселения**

**город Лиски**

В соответствии со статьей 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановления администрации городского поселения город Лиски «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски» от 29.02.2017 № 904:

1. Провести 24.02.2021 года в 14-00 в здании администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района (каб. 105), аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски, с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте) по лотам №1- №6 согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Определить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона определить на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 2020/НТО-047 от 02.03.2020г., составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.2. Порядок внесения задатка и реквизиты счета для внесения задатка – задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации безналичным путем перечисления суммы задатка на расчетный счет по следующим реквизитам: получатель - УФК по Воронежской области (финансовый отдел администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области р/сч 03232643206211013100, ИНН 3652008537, КПП 365201001, л/с 05313006190, Банк получателя – Отделение Воронеж Банка России/УФК по Воронежской области г.Воронеж, БИК 012007084, ЕКС 40102810945370000023. Задаток считается перечисленным с момента зачисления денежных средств на счет организатора торгов.

3. Опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в газете «Официальный вестник города Лиски» и на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети «Интернет» по форме согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Образовать комиссию по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в составе:

- Чирков Виктор Николаевич - заместитель главы администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

- Косов Александр Александрович – заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре – заместитель председателя конкурсной комиссии;

- Михеева Евгения Васильевна – инспектор МКУ «Служба городского управления» - секретарь аукционной комиссии.

Члены комиссии:

- Семёнова Татьяна Васильевна – начальник отдела развития потребительского рынка администрации Лискинского муниципального района (по согласованию);

- Ирхина Наталья Александровна – ведущий инспектор по доходам

финансового отдела администрации городского поселения город Лиски;

- Устименко Ольга Станиславовна – юрисконсульт администрации городского поселения город Лиски.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения город Лиски Е.В. Митюрёв

Приложение 1

к распоряжению администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области от «22» января 2021 № 21 -р

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир | Номер на карте -схеме | Тип объекта | Площадь  кв. м. | Начальная цена (стоимость права заключения договора на размещение НТО в месяц, руб. без учета НДС) | Сумма задатка руб.  100% от начальной стоимости лота |
| 1 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 2 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 3 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 4 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 5 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 6 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |

Приложение 2

к распоряжению администрации городского поселения

город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

от «22» января\_2021 г. № \_21-р

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области сообщает, что в помещении здания администрации городского поселения город Лиски по адресу: г. Лиски, пр. Ленина, 32, каб. 105 , 24 февраля 2021 года в 14-00 состоится открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонной торговли (елочный базар), с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте).

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА

Таблица№1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир | Номер на карте -схеме | Тип объекта | Площадь  кв. м. | Начальная цена (стоимость права заключения договора на размещение НТО в месяц, руб. без учета НДС) | Сумма задатка руб.  100% от начальной стоимости лота |
| 1 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 2 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 3 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 4 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 5 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |
| 6 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | 1 | Цветочный базар | 9 | 4 631,05 | 4631,05 |

Период размещения нестационарных торговых объектов по реализации:

- Сезонная торговля (цветочные базары) - с 01.03.2021 – 31.03.2021 г;

Типовой внешний вид НТО реализуемых группу товаров:

- Сезонная торговля (цветочные базары)**–** приложение № 2**;**

Дополнительные требования к организации торгового места: Площадки для торговли живыми цветами должны иметь устойчивое основание для реализации товара, должны быть оборудованы специальными конструкциями для реализации товара. Для привлекательного вида площадки допускается использование красочных баннеров с праздничной тематикой. Обеспечить соблюдение санитарных и пожарных норм и правил. Более подробную информацию по вопросам внешнего вида нестационарных торговых объектов и требованиям к ним можно узнать в здании администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

Организатор аукциона: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области. Место нахождения: г. Лиски, пр. Ленина, 32. Почтовый адрес: 397900. Номер контактного телефона: 8(47391) 4-31-13;4-69-49. По каждому адресному ориентиру (лоту) должен располагаться один нестационарный торговый объект.

**Претендентами на участие в аукционе могут быть:** юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, своевременно подавшее заявку на участие в аукционе, оплатившие задаток и представившее надлежащим образом оформленные документы.

**Желающим участвовать в аукционе необходимо:**

1) **оплатить задаток** в размере, указанном в таблице №1 настоящего извещения, перечислив денежные средства на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Воронежской области (финансовый отдел администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области р/сч 03232643206211013100, ИНН 3652008537, КПП 365201001, л/с 05313006190, Банк получателя – Отделение Воронеж Банка России/ УФК по Воронежской области г.Воронеж, БИК 012007084. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации безналичным путем перечисления суммы задатка на расчетный счет.

В назначении платежа **обязательно указывать**:

- задаток за участие в аукционе;

- дату проведения аукциона;

- номер лота*.*

Назначение платежа: "Задаток на участие в аукционе на право размещения НТО, 24.02.2021 г. по лоту № \_\_\_.

**Внимание!**

Задаток считается перечисленным с момента зачисления

денежных средств на счет организатора торгов

не позднее **« 18 » февраля 2021 года в 17 часов­­­\_00\_мин.**

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2**) подать заявку на участие в аукционе** (лично или через своего полномочного представителя) по форме и содержанию, указанном в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Лиски, пр. Ленина , 32, Администрация городского поселения город Лиски, каб.105, **с 27.01.2021 по 15.02.2021, с 09-00 до 16-00 часов, с12-00 до 13-00 перерыв.**

**Требования к содержанию, форме и составу заявки, инструкция по заполнению заявки.**

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме, оформляется на русском языке, разборчивыми буквами, **в двух экземплярах**, один – для Организатора аукциона, другой- для заявителя.

Заявка удостоверяется подписью заявителя или его уполномоченного лица и заверяется печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

**Заявка на участие в аукционе должна содержать:** 1) сведения о претенденте, подавшем такую заявку:- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона; 2) документы, прилагаемые к заявке, указанные в данном извещении.

Все документы, входящие в состав заявки, должны быть оформлены с учётом следующих требований: - документы, прилагаемые в копиях, должны удостоверяться подписью уполномоченного лица заявителя и заверяться печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати); - в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений; - все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов);- все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе должны быть заверены подписью уполномоченного лица заявителя и печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати). Документы, представленные заявителем в составе заявки, возврату не подлежат. Претендент до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путём письменного уведомления организатора.

**к заявке прилагаются:**

1) основной государственный регистрационный номер (ОГРН), индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени претендента;

3) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период Приложение 3;

- справка налогового органа , подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов;

- согласие на обработку персональных данных, Приложение 4;

- анкета на участие в аукционе, Приложение 5;

- платёжное поручение об оплате задатка;

- банковские реквизиты для возврата задатка;

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона, вместе с описью Приложение 6, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

**Рассмотрение заявок с поданными документами состоится: 19 февраля 2021 г. в 14-00 часов** по адресу: г. Лиски, пр. Ленина , 32, здание администрации городского поселения город Лиски, каб.105.

**Место, дата и время проведения аукциона и подведение его итогов: 24 февраля 2021 года в 14 час. 00 мин. по адресу: г. Лиски, пр. Ленина,32 здание администрации городского поселения город Лиски , каб.105.**

Предоставление разъяснений положений извещения, ознакомление заявителей с документацией осуществляет Организатор в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в письменной форме. Организатор аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме разъяснения положений извещения о проведении аукциона, если указанный запрос поступил к Организатору аукциона, не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора. В случае если несколькими участниками аукциона предложена одинаковая цена на право заключения договора, победителем признается участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе раньше других участников аукциона.

Предложение о цене подается заявителями по форме, утвержденной Организатором согласно Приложению 7 . Предложения о цене подаются в закрытой форме в запечатанном конверте. Предложение о цене, заполненные не по установленной форме, не рассматриваются.

**Порядок возврата задатка:**

1) в случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона;

2) в случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, за исключением претендента, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный претендентом, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

3) в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки Организатором;

4) в случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет городского поселения город Лиски;

5) при уклонении или отказе Претендента в случае победы на аукционе от заключения Договора задаток ему не возвращается. Право на заключение договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора

6) в случае признания аукциона несостоявшимся Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола Комиссией по проведению аукциона;

7) в случае неявки признанного претендента участником на аукцион, задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней после проведения аукциона.

По результатам аукциона победитель аукциона и уполномоченный орган на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, ведение реестра договоров на размещение нестационарных торговых объектов и контроль за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают Договор.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора он утрачивает право на заключение указанного Договора и задаток ему не возвращается. Право на заключение договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора.

Приложение 1

к извещению о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(юридического лица)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

**(дата аукциона**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(место нахождения, почтовый адрес)*

именуемое далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается документ: Устав, Положение, доверенность)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в аукционе на право на заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в извещении, опубликованном на сайте администрации городского поселения г.Лиски

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается, номер лота, адресный ориентир)*

обязуюсь:

1. соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
2. в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленный в информационном сообщении срок.

Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; № счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 за № \_\_\_\_\_\_

*(дата)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного лица Организатора аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(индивидуального предпринимателя)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

(**дата аукциона**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Фамилия, имя, отчество)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,*

*( паспортные данные, сведения о месте жительства)*

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в извещении, опубликованном на официальном сайте администрации городского поселения г. Лиски в отношении:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается источник, дата публикации, номер лота, адресный ориентир)*

обязуюсь:

1. соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
2. в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленный в информационном сообщении срок.

Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; № счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Наименование получателя (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_\_

*(дата)*

(подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Приложение 2

к извещению о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов



Приложение 3

к извещению о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов

**(для индивидуального предпринимателя)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись) (ФИО)

(**для юридического лица**)

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности юридического лица в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись) (ФИО)

Приложение 4

к извещению о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов

**Согласие на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.), подписавший заявку на участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски, проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование удостоверяющего личность документа)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E5918624DF47BA297A3501808145DA7A4953D4CDD816CEE9FE4AEK) Федерального закона от 27 июля 2006 года 152-ФЗ "О персональных данных" даю свое согласие администрации городского поселения город Лиски на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество.

2. Данные документа, удостоверяющего личность.

3. Адрес места жительства и адрес фактического проживания.

4. Контактный телефон, факс и адрес электронной почты.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в открытом аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение шести лет.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в администрацию городского поселения город Лиски письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E5918624DF47BA297A350180814E5ADK) от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Подпись субъекта персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 5 к извещению

о проведении аукциона на право заключения

договоров на размещение нестационарных

торговых объектов

АНКЕТА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право размещения нестационарных торговых объектов

на территории городского поселения город Лиски

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Фирменное наименование (полное и сокращенное наименования организации либо Ф.И.О. заявителя - физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |  |
| 21 | Учредители/участники или акционеры юридического лица (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей) |  |
| 32 | Срок деятельности (с учетом правопреемственности) |  |
| 43 | Место государственной регистрации заявителя - юридического лица (адрес местонахождения)/адрес места проживания для физического лица |  |
| 54 | Стоимость основных фондов (по балансу последнего завершенного периода) |  |
| 65 | Фактический адрес (почтовый адрес) |  |
| 76 | ИНН |  |
| 87 | ОГРН |  |
| 98 | КПП |  |
| 19 | ОКПО |  |
| 110 | [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E59126740F27EA297A350180814E5ADK) |  |
| 111 | [ОКТМО](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E5A1E6A40F17EA297A350180814E5ADK) |  |
| 112 | Наименование банка |  |
| 113 | Расчетный счет |  |
| 114 | Корреспондентский счет |  |
| 115 | БИК |  |
| 116 | Телефон/факс (с указанием кода города) и адрес электронной почты |  |
| 117 | Ф.И.О. руководителя заявителя, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности |  |
| 118 | Ф.И.О. уполномоченного лица заявителя с указанием должности |  |
| 219 | Телефон/факс (с указанием кода города) уполномоченного лица заявителя |  |
| 220 | Адрес электронной почты уполномоченного лица заявителя |  |

Заявитель (его уполномоченный представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 6

к извещению о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов

( для юридических лиц)

Опись документов

представляемых для участия в аукционе на право заключения договора на размещение   
нестационарного торгового объекта

Настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование заявителя)*

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения договорана размещение нестационарных торговых объектов по лоту №\_\_\_\_\_\_ , представляются нижеперечисленные документы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество листов | Отметка уполномоченного лица Организатора торгов,  принимающего документы |
|  | Заявка на участие в аукционе |  |  |
|  | Данные о заявителе  - Свидетельство о гос. регистрации юридического лица (копия)  - свидетельство ИНН (копия)  - выписка из ЕГРЮЛ  - учредительные документы (копии) |  |  |
|  | Платежное поручение об оплате задатка |  |  |
| 4. | Банковские реквизиты |  |  |
| 5. | Справка налогового органа, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов |  |  |
| 6. | Заявление об отсутствии решения о банкротстве претендента |  |  |
| 7. | Согласие на обработку персональных данных |  |  |
| 8. | Анкета на участие в аукционе |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г

принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей)

Опись документов

представляемых для участия в аукционе на право заключения договора на размещение   
нестационарного торгового объекта

Настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование заявителя)*

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения договорана размещение нестационарных торговых объектов по лоту №\_\_\_\_\_\_ , представляются нижеперечисленные документы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество листов | Отметка уполномоченного лица Организатора торгов,  принимающего документы |
|  | Заявка на участие в аукционе |  |  |
|  | Данные о заявителе  - свидетельство о государственной регистрации физ. лица в качестве ИП (копия)  - свидетельство ИНН (копия)  - копия паспорта  - выписка из ЕГРИП |  |  |
|  | Платежное поручение об оплате задатка |  |  |
| 4. | Банковские реквизиты |  |  |
| 5. | Справка налогового органа, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов |  |  |
| 6. | Согласие на обработку персональных данных |  |  |
| 7. | Заявление об отсутствии решения о банкротстве претендента |  |  |
| 8. | Анкета на участие в аукционе |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021

принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предложение подаётся в

запечатанном конверте

Приложение 7

к извещению о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов

В аукционную комиссию по проведению

аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски

Предложение о цене

с целью участия в открытом аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски с подачей предложения цены

в закрытой форме

Наименование организации / Ф.И.О. участника (его представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

изучив условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, подтверждаем участие в аукционе на условиях установленных в извещении.

Дата аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наше предложение о цене права на заключение договора размещения нестационарного торгового объекта составляет:

Предлагаемая цена за объект (рублей цифрой) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предлагаемая цена за объект (рублей прописью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата подачи предложения о цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись участника (доверенного лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расшифровка подписи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

**Проект**

**ДОГОВОР**

**НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

г. Лиски « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области,** именуемая в дальнейшем Администрация, в лице заместителя главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании распоряжения администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ « О распределении обязанностей» , с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Субъект торговли, действующая на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Субъекту торговли право на размещение нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект)

для осуществления реализации деятельности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов: **в схеме № \_\_**,

расположенного по адресному ориентиру: **г. Лиски, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** площадью **\_\_\_\_\_\_ кв.м.,**

на срок: **с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.**

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Субъектом торговли условий настоящего Договора и требований нормативно-правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора;

2.1.3. В случае изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении Объекта с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Предоставить Субъекту торговли право на размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное субъекту торговли по настоящему Договору, не может быть предоставлено Администрацией другим лицам.

2.3. Субъект торговли вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Субъект торговли обязан:

2.4.1. Обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с эскизным проектом (архитектурным решением) в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2.4.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.4.3. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

2.4.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.5. Не допускается размещать у нестационарных торговых объектов столики, зонтики и другие подобные объекты, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено эскизным предложением нестационарного торгового объекта.

2.4.6. При размещении и дальнейшей эксплуатации нестационарного торгового объекта обеспечить соблюдение Правил благоустройства территории городского поселения город Лиски, действующих санитарно-эпидемиологических норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

2.4.7. Не допускать загрязнение, захламление места размещения объекта, обеспечить своевременную уборку прилегающей территории.

2.4.8. Предъявить в течении установленного срока нестационарный торговый объект для осмотра приёмочной комиссии.

2.4.9. Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение двух дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе администрации городского поселения город Лиски в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы по Договору определен в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублейв месяц, без НДС.

3.2. Оплата за размещение нестационарного торгового объекта производится Субъектом торговли равными долями за период, составляющий три месяца, до 30-го числа первого месяца периода.

3.3. Внесенный Победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты за размещение нестационарного торгового объекта за первый период. Недостающие денежные средства в счет оплаты за размещение нестационарного торгового объекта за первый период вносятся субъектом торговли до 30-го числа первого месяца периода.

Получатель: УФК по Воронежской области (Финансовый отдел администрации городского поселения г. Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области)

Р/с 03100643000000013100

БИК 012007084

ЕКС 40102810945370000023

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Воронеж Банка России// УФК по Воронежской области г. Воронеж

ОКТМО 20621101

КБК 92711109045130000120 (Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)).

ИНН 3652008537 КПП 365201001

**Назначение платежа: *«Оплата по договору на право размещения НТО на территории г п. г. Лиски от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021г.»*.**

3.4. Подтверждением исполнения обязательства Субъектом торговли по уплате платы по настоящему Договору является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления, представленный в «Администрацию».

3.5. Ответственность Субъекта торговли, в случае его отказа или уклонения от оплаты права на заключение Договора в установленные сроки, наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6. Размер платы по Договору на размещение Объекта подлежит изменению в одностороннем порядке на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Субъект торговли выплачивает в местный бюджет городского поселения город Лиски пени из расчета 0,03% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. В случае нарушения Правил благоустройства городского поселения город Лиски Субъект торговли подлежит привлечению к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством Воронежской области.

4.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Субъектом торговли требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора.

5.2.2. Прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности.

5.2.3. Более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, что подтверждено соответствующими актами проверок.

5.2.4. В случае эксплуатации нестационарного торгового объекта без акта приемочной комиссии, подтверждающего соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению, а также готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации.

5.2.5. Выявление несоответствия нестационарного торгового объекта в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей).

5.2.6. Не предъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта для осмотра приемочной комиссии.

5.2.7. Невыполнение в установленный договором на размещение нестационарного торгового объекта срок условия по приведению внешнего вида, размера нестационарного торгового объекта типовому архитектурному решению в случае заключения Договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.2.8. Более двух нарушений действующего законодательства по реализации алкогольной и спиртосодержащей продукции, табачных изделий в течение одного календарного года, что подтверждено вступившими в законную силу постановлениями судьи, органа, должностного лица, рассмотревших дело.

5.2.9. Невнесения субъектом торговли оплаты по Договору в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.10. В случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует реализации указанного договора.

5.2.11. В случае передачи или уступки прав по договору на размещение нестационарного торгового объекта третьим лицам без переоформления разрешительной документации на установку либо передачи нестационарного торгового объекта третьим лицам на условиях аренды или безвозмездного пользования для осуществления торговой или иной предпринимательской деятельности без переоформления разрешительных документов на установку.

5.2.12. Иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района направляет Заявителю письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение 1 – архитектурное решение (эскизный проект) объекта;

7. Юридические адреса, и подписи Сторон

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области**  ИНН 3652008488, КПП 365201001  адрес: 397900, Воронежская область, г. Лиски, пр-кт Ленина,32  Заместитель главы администрации городского поселения город Лиски | **Индивидуальный предприниматель**  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес: Воронежская область, г. Лиски, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  М.П. |

**Учредители и издатели:** *Совет народных депутатов и Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муни-*

*ципального района Воронежской области*

*396900, г.Лиски, Воронежская область, проспект Ленина – 32. Тел: 4-55-44; 4-65-52.*

*Объем 4 усл.печ.л.;*

*Тираж 100; бесплатно*