

***25***

***февраля***

***2021***

***год***

***№21***

***(755)***

**издается с 01 января 2007 года**

**на основании Решения № 87 Совета народных депутатов**

**городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района**

**Воронежской области от 25 декабря 2006 года**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от « 24 » февраля 2021 г. № 176

г. Лиски

**О внесении изменений в постановление администрации городского поселения город Лиски от   
04.05.2016 № 314 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом департамента предпринимательства и торговли Воронежской области от 22.06.2015 № 41 «Об утверждении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Воронежской области», уставом городского поселения город Лиски, в целях приведения в соответствие с действующими нормативно-правовыми актами, администрация городского поселения город Лиски

**п о с т а н о в л я е т:**

|  |
| --- |
| 1. Внести изменения в постановление администрации городского поселения город Лиски от 04.05.2016 № 314 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения г. Лиски Лискинского муниципального района» следующего содержания:   1.1. Изложить Приложение №1 «Схемаразмещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски» в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.   1. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Официальный вестник города Лиски» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети «Интернет».   3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. |
|  |

Глава администрации

городского поселения город Лиски Е.В. Митюрёв

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории**

**городского поселения город Лиски**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | №  на карте -схеме | Наименование предприятия и его организационно-  правовая  форма | Вид нестационар  ного  торгового объекта | Группа реализуемых товаров | Форма  собственности | площадь  кв. м | Адресный ориентир | Период размещения  нестационарных торговых  объектов | Количество нестационарных торговых объектов по адресному ориентиру | Использование объекта субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 1 | - | Киоск | продтовары | ИП | 8 | Ул. Матросова, 7/2, рядом магазин «Рубин» | круглогодичный | 1 | Проектируемый,  МСП,ИП  Юр. лица |
| 2 | 2 | ИП Есипов С.И. | Киоск | продтовары | ИП | 8 | Ул. Матросова,1а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, Юр. лица |
| 3 | 3 | - | Киоск | смешанная |  | 12 | Ул. Краснознаменная,  220а/1 | круглогодичный | 1 | Проектируемый, МСП ИП  Юр. лица |
| 4 | 4 | ИП Меняйлов Б.Я. | Киоск | продтовары | ИП | 12 | Ул. Тулебердиева, рядом с домом № 3 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 5 | 5 | ИП Шабаян А.Л. | Киоск | Ремонт обуви | ИП | 8 | Ул. Титова, 12-а/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 6 | 7 | ИП Меняйлов Б.Я. | киоск | продтовары | - | 10 | Ул. Тулебердиева, 6 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 7 | 8 | ИП Василенко В.А. | Киоск | продтовары | ИП | 12 | Ул. Тулебердиева, рядом с домом № 8 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 8 | 9 | - | Киоск | продтовары | - | 15 | Ул. 40 лет Октября  (нечетная сторона) ост «Нарсуд»)) | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 9 | 10 | - | Киоск | продтовары | - | 10 | Ул. А. Науменко,6а/1 | круглогодичный | 1 | Проектируемый, ИП, МСП, юр. лица |
| 10 | 11 | ИП Меняйлов Б.Я. | Киоск | продтовары | ИП | 12 | Ул. В. Буракова  63/2 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 11 | 13 | ИП Брыжахина Л.И. | Киоск | продтовары | ИП | 10 | Ул. 40 лет Октября, рядом с домом № 23 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 12 | 12, 14 | ИП Нартова И.В. | Киоск | продтовары | ИП | 70 | Ул. 40 лет Октября, 12а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 13 | 16 | ИП Загуменнова М.А. | Киоск | продтовары | ИП | 35 | Ул. 40 лет Октября, 33 г | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 14 | 19,21 | ИП Хашимов С.Х. | Павильон | Общественное питание | ИП | 29,4 | Ул. Коммунистическая, 4 в,г | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 15 | 20 | ИП Шабанов А.Д. | Павильон | продтовары | ИП | 14 | Ул. Коммунистическая, 4 б | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 16 | 25, 57 | ИП Ебрахим З.Х. | Павильон | промтовары | ИП | 28 | Ул. Коммунистическая, 14в/7,8 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 17 | 26 | ИП Ебрахим З.Х. | Павильон | промтовары | ИП | 21 | Ул. Коммунистическая, 14в/17 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 18 | 29,30 | ИП  Троценко Е.А. | Павильон | промтовары | ИП | 24 | Ул. Коммунистическая, 14в/12,14 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 19 | 15 | ИП Сизов Я.А. | Павильон | промтовары | ИП | 14 | Ул. Коммунистическая  14в | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 20 | 36 | ИП Нам С.А. | Киоск | Общественное  питание | ИП | 20 | Ул. Коммунистическая,4а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 21 | 37 | ИП Ванян А.В. | Киоск | Общественное  питание | ИП | 8 | Ул. Коммунистическая,15а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 22 | 59 | ИП Мулина Р. И. | Киоск | цветы | ИП | 20 | Ул. Транспортная. 15 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП юр. лица, |
| 23 | 40 | ИП Сизов Я.А. | Павильон | Общественное  питание | ИП | 20 | Ул. Транспортная, 15 а/2 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП юр. лица, |
| 24 | 41 | ИП Сизов Я.А. | Павильон | Цветы | ИП | 34 | Ул.Транспортная 15а/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 25 | 39 | ИП Троценко Е.А. | Павильон | цветы | ИП | 20 | Ул. Транспортная  15 а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 26 | 58 | ИП Золотарев С.В. | Павильон | промтовары | ИП | 18 | Ул. Транспортная, 4б | круглогодичный | 1 | ИП, МСП юр. лица, |
| 27 | 42 | ИП Тимашинов Ю.Н. | Киоск | продтовары | ИП | 10 | Ул. Привокзальная, 7а/1 | круглогодичный | 1 | проектируемый, МСП, ИП , юр. лица |
| 28 | 44 | ИП Шабанов В.А. | павильон | Общественное питание | ИП | 15 | Пр. Ленина, д. 39 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 29 | 46 | - | Павильон | продтовары | ИП | 15 | Ул. Свердлова,51а/2 | круглогодичный | 1 | Проектируемый,  МСП |
| 30 | 47 | ИП Шабанов В.А. | Киоск «Сластена» | Общественное питание | ИП | 14 | Ул. Свердлова, 66 «б» | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 31 | 48 | ИП Аязова Г.Г. | Киоск | продтовары | ИП | 12 | Ул. Титова,14 | круглогодичный | 1 | ИП,МСП, юр. лица |
| 32 | 51 | ООО «Холдинг БАГ Групп»  Багян А.Р. | Киоск | продтовары | ООО | 15 | Ул. Трудовые резервы, рядом с домом № 79 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 33 | 52 | ИП Марышова С.Е. | Киоск | продтовары | ИП | 17,5 | Ул. Трудовые резервы, рядом с домом № 71 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 34 | 53 | - | Киоск | Ремонт обуви | - | 8,5 | Ул. М. Жукова, рядом с магазином «Берёзка» , расположенном в доме № 5 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 35 | 54 | - | Киоск | продтовары | - | 10 | Ул. М.Жукова, рядом с магазином «Берёзка», расположенном в доме № 5 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 36 | 55 | - | Киоск | - | - | 15 | Ул. Индустриальная, 21б | круглогодичный | 1 | Проектируемый, ИП  МСП, юр. лица |
| 37 | 62 | ИП Шабанов В.А. | Павильон | Общественное питание | ИП | 45 | Ул. Лысенко,4/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 38 | 61 | ИП Шабанов В.А. | Киоск | Общественное питание | ИП | 20 | Ул. Транспортная,15а/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 39 | 65 | ИП Шабанов В.А. | Киоск | Общественное питание | ИП | 20 | Ул. Воронежская,1/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 40 | 66 | ИП Шабанов В.А. | Киоск | Общественное питание | ИП | 20 | Ул. Матросова,7/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 41 | 67 | ИП Шабанов В.А. | Павильон | Общественное питание | ИП | 45 | Ул. М.Жукова, 4/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 42 | 63 | - | киоск | продтовары | - | 8 | Ул. Матросова, магазин «Спутник», рядом с домом № 1В | круглогодичный | 1 | ИП,  МСП, юр. лица |
| 43 | 64 | ООО  «Русский аппетит» | Киоск «Русский аппетит» | Общественное питание | ООО | 20 | Ул. М.Жукова, у дома № 3 | круглогодичный | 1 | ООО  МСП  Юр.лица |
| 44 | 68 | ООО  «Русский аппетит» | Киоск «Русский аппетит» | Общественное питание | ООО | 20 | Ул. Тр. Резервы, 64/1 | круглогодичный | 1 | ООО  МСП  Юр. лица |
| 45 | 69 | ООО  «Русский аппетит» | Киоск «Русский аппетит» | Общественное питание | ООО | 20 | Ул. Лысенко 5б | круглогодичный | 1 | ООО  МСП  Юр. лица |
| 46 | 70 | ООО  «Русский аппетит» | Киоск «Русский аппетит» | Общественное питание | ООО | 22 | Ул. 40 лет Октября,46а | круглогодичный | 1 | ООО  МСП  Юр. лица |
| 47 | 71 | ИП Ястребов Н.С. | Киоск | продтовары | ИП | 10 | Монтажников,1а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 48 | 72 | - | Киоск | продтовары | - | 10 | ХХ партсъезд, 31 | круглогодичный | 1 | проектируемый, МСП, ИП, юр. лица |
| 49 | 73 | ИП Ястребов Н.С. | Киоск | продтовары | ИП | 12 | Ул.Советская, 99/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 50 | 75 | ИП Тимошинова Н.И. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 76-е | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 51 | 76 | ИП Шумакова Е.В. | Киоск | продтовары | ИП | 7 | Ул.Коммунистическая, «Белорусские колбасы», (четная сторона) ост «Привокзальная» | круглогодичный | 1 | ИП, МСП юр. лица |
| 52 | 77 | ИП Гнеушев А.Г. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 76-г | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 53 | 78 | ИП Гнеушев А.Г. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 76-в | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 54 | 79 | ИП Яркина Ю.В. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 74-в/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 55 | 80 | ИП Семенова Л.А. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 76-д | круглогодичный | 1 | ИП МСП, юр. лица |
| 56 | 81 | ИП Щелоков А.И. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 76-а | круглогодичный | 1 | ИП МСП, юр. лица |
| 57 | 83 | ИП Шабанов В.А. | Киоск | Общественное питание | ИП | 12,8 | Ул.Свердлова, 49 «а» | круглогодичный | 1 | ИП МСП, юр. лица, |
| 58 | 85 | Перелыгин В.В. | Киоск | автострахование | ИП | 15 | Ул.40 лет Октября, 76-б | круглогодичный | 1 | МСП,ИП, юр. лица |
| 59 | 86 | - | Киоск | - | - | 8 | Ул. Элеваторная, 1б/1 | круглогодичный | 1 | Проектируемый,  МСП, ИП, юр. лица |
| 60 | 87 | ИП Громов О.Г. | Летнее кафе | Общественное питание | ИП | 45 | г. Лиски,  пляж «Радон», ул. Коминтерна, 67/1 | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 61 | 88 | ИП Акопян А.А. | Летнее кафе | Общественное питание | ИП | 60 | г. Лиски,  пляж «Военка»  ул. Большая Донецкая, 223/1 | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 62 | 89 | ПАО «Печать Черноземья» | киоск | печатная продукция | ОАО | 12 | г. Лиски, ул. Коммунистическая, д. 18 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 63 | 90 | ИП Гализин М.А. | Летнее  кафе | Общественное питание | ИП | 60 | Ул. Тр. резервы, 70-а/7,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП МСП, юр. лица |
| 64 | 91 | ИП Терешкина Ю.А. | Киоск | Продтовары | ИП | 20 | Ул. Тр. резервы, 70-а/8, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП МСП, юр. лица |
| 65 | 92 | ИП Лютиков С.В. | Киоск | Продтовары | ИП | 14 | Ул. Тр. резервы, 70-а/9, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП МСП, юр. лица |
| 66 | 93 | ИП Циклаури А.В. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 51 | Ул. Тр. резервы, 70-а/10,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП МСП, юр. лица |
| 67 | 94 | --- | Летнее  кафе | Общественное питание | - | 460 | Ул. Тр. резервы, 70-а/11,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | Проектируемое, ИП, МСП, юр. лица |
| 68 | 95 | ИП Сапегин А.Н. | Летнее  кафе | Общественное питание | ИП | 312 | Ул. Тр. резервы, 70-а/12,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 69 | 96 | ИП Лютикова С.В. | Павильон | Общественное питание | ИП | 50 | Ул. Тр. резервы, 70-а/13,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 70 | 97 | ИП Козлова Т.И. | Летнее  кафе | Общественное питание | ИП | 169 | Ул. Тр. резервы, 70-а/14,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 71 | 98 | ИП Ким Л.Ф. | Летнее  кафе | Общественное питание | ИП | 312 | Ул. Тр. резервы, 70-а/15,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 72 | 99 | ИП Матасова Н.Н. | Киоск | Продтовары | ИП | 12 | Ул. Тр. резервы, 70-а/16,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 73 | 100 | ИП Юхно Ю.Н. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 250 | Ул. Тр. резервы, 70-а/17,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 74 | 101 | - | - | Услуги по развлечению | - | 1355 | Ул. Тр. резервы, 70-а/18,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | Проектируемое, ИП, МСП, юр. лица |
| 75 | 102 | ИП Кулькова С.В. | НТО | Смешан  ная | ИП | 50 | Ул. Тр. резервы, 70-а/19,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 76 | 103 | ИП Терешкина Ю.А. | Павильон | Смешан  ная | ИП | 15 | Ул. Тр. резервы, 70-а/20,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 77 | 104 | - | Киоск | Промтовары | - | 9 | Ул. Тр. резервы, 70-а/21,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 78 | 105 | - | Киоск | продтовары | - | 9 | Ул. Тр. резервы, 70-а/22,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | Проектируемое  МСП, ИП, юр. лица |
| 79 | 106 | - | Киоск | продтовары | - | 9 | Ул. Тр. резервы, 70-а/23,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | Проектируемое  МСП, ИП, юр. лица |
| 80 | 107 | - | Киоск | продтовары | - | 9 | Ул. Тр. резервы, 70-а/24,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | Проектируемое  МСП, ИП, юр. лица |
| 81 | 108 | - | Киоск | продтовары | - | 9 | Ул. Тр. резервы, 70-а/25,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 82 | 109 | ИП Терешкина Ю.А | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 45 | Ул. Тр. резервы, 70-а/26,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 83 | 110 | ИП Циклаури А.В. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 535 | Ул. Тр. резервы, 70-а/27,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 84 | 111 | ИП Циклаури А.В. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 50 | Ул. Тр. резервы, 70-а/28,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 85 | 112 | ИП Циклаури А.В. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 160 | Ул. Тр. резервы, 70-а/29,городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 86 | 113 | ИП Колосова О.В. | Киоск | продтовары | - | 9 | Ул. Тр. резервы, 70-а/30,городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП  МСП, юр. лица |
| 87 | 114 | ИП Белякова | павильон | Диспетчерский пункт | - | 18 | ул. Коминтерна, 8/2 | круглогодичный | 2 | ИП  МСП, юр. лица |
| 88 | 115 | - | киоск | продтовары | - | 12 | ул. Коминтерна, 8/3 | круглогодичный | 2 | Проектируемый  МСП, ИП, юр. лица |
| 89 | 116 | МБУ «Ритуал» | павильон | промтовары | - | 16,4 | Ул. Сеченова, 1А/2 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 90 | 117 | - | киоск | продтовары | - | 14 | Ул. Солнечная, 24А | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 91 | 118 | - | павильон | Услуги по заполне  нию документов | - | 20 | Ул. Титова, 14а/1 | круглогодичный | 1 | Проектируемый  ИП, МСП, юр. лица |
| 92 | 119 | - | киоск | продтовары |  | 6 | Ул. Воронежская, 6а/2 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 93 | 120 | - | Торговая палатка | Плодово-овощная продукция |  | 10 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | круглогодичный | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 94 | 121 | - | Торговая палатка | Плодово-овощная продукция |  | 10 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | круглогодичный | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 95 | 122 | - | Торговая палатка | Плодово-овощная продукция |  | 10 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | круглогодичный | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 96 | 123 | - | Торговая палатка | Плодово-овощная продукция |  | 10 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | круглогодичный | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 97 | 124 | - | Киоск | Продтовары |  | 6 | Ул. 40 лет Октября, 23/1-а | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 98 | 125 | ИП Агаев Ш.Х. | Павильон | Продтовары |  | 20 | Ул. 40 лет Октября, 85/1 | круглогодичный | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 99 | 126 | - | Летнее кафе | Общественное питание |  | 138 | Пр. Ленина, 28/1-а | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 100 | 127 | ИП Кулькова С.В. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 48 | Ул. Трудовые Резервы, 70-а/31, городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 101 | 128 | ИП Терешкина Ю.А. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 260 | Ул. Трудовые Резервы, 70-а/32, городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 102 | 129 | ИП Кулькова С.В. | Аттракцион | Услуги по развлечению | ИП | 100 | Ул. Трудовые Резервы, 70-а/33, городской парк культуры и отдыха | Сезонная работа | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 103 | 130 | ИП Игнатенко А.В. | Киоск | продтовары | ИП | 9 | Ул. Трудовые Резервы, 70-а/34, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 104 | 131 | - | Киоск | продтовары |  | 16 | Ул. Трудовые Резервы, 70/2-1, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 105 | 132 | - | Киоск | продтовары |  | 16 | Ул. Трудовые Резервы, 70/2-2, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 106 | 133 | - | Киоск | продтовары |  | 16 | Ул. Трудовые Резервы, 70/2-3, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 107 | 134 | - | Киоск | продтовары |  | 16 | Ул. Трудовые Резервы, 70/2-4, городской парк культуры и отдыха | Сезонная торговля | 1 | ИП, МСП, юр. лица |
| 108 | 1 | - | Цветочный  базар | цветы |  | 9 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | Сезонная торговля | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 109 | 1 | - | Цветочный  базар | цветы |  | 9 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | Сезонная торговля | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 110 | 1 | - | Цветочный  базар | цветы |  | 9 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | Сезонная торговля | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 111 | 1 | - | Цветочный  базар | цветы |  | 9 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | Сезонная торговля | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 112 | 1 | - | Цветочный  базар | цветы |  | 9 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | Сезонная торговля | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 113 | 1 | - | Цветочный  базар | цветы |  | 9 | Ул. Свердлова, 72  (прилегающая территория) | Сезонная торговля | 1 | ИП,МСП,юр.лица |
| 114 | 2 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. 40 лет Октября, 63,  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 115 | 3 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. 40 лет Октября, д. 23 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 116 | 4 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. 40 лет Октября,85, прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 117 | 5 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Матросова, 43 а прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 118 | 11 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Коммунистическая, д. 86,  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП |
| 119 | 12 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Лысенко, 5, прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 120 | 13 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. М.Жукова, д. 5, прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 121 | 15 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Тельмана, 1 б, прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 122 | 16 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Свердлова, д. 72  Прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 123 | 16 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Свердлова, д. 72  прилегающая 116территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 124 | 16 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Свердлова, д. 72  Прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 125 | 17 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. 40 лет Победы, 6  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 126 | 18 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. 40 лет Победы, 6  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 127 | 19 | - | Елочный базар | промтовары | - | 10 | Ул. Трудовые резервы, 93 а.  прилегающая  территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 128 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова, 72,  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 129 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова, 72 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 130 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова, 72  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 131 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова, 72  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 132 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова, 72  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 133 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова, 72  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 134 | 1 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Свердлова,72 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 135 | 2 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. М. Жукова, 5  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 136 | 2 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. М. Жукова,5 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 137 | 3 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. 40 лет Октября, д. 23 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица ИП, юр. лица |
| 138 | 3 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. 40 лет Октября, д. 23 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 139 | 4 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. 40 лет Октября, 63  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 140 | 6 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. 40 лет Октября 33г, прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 141 | 7 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Матросова, напротив магазина «Спутник» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 142 | 8 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Коммунистическая,86  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 143 | 9 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. 40 лет Октября,85 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 144 | 10 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Тельмана, напротив «Стройрынка» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 145 | 10 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Тельмана, напротив «Стройрынка» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 146 | 11 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Краснознаменная, напротив магазина «Магнит» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 147 | 12 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | ул. 40 лет Октября,85 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 148 | 14 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Матросова,7 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 149 | 15 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Тулебердиева,6 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 150 | 15 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Тулебердиева,6 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 151 | 16 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Трудовые резервы,93 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 152 | 17 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. 40 лет Октября, 93 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 153 | 18 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Лысенко,5 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 154 | 19 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Пр. Ленина, напротив магазина «Магнит Семейный» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 155 | 20 | - | Бахчевые развалы | фрукты | - | 10 | Ул. Ульяны Громовой, 37/2,прилегающая территория к маг. «Пятёрочка» | Сезонная торговля | 1 | МСП, ИП, юр. лица |
| 156 | 1 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая, 14 а  (вход в рынок около магазина «Океан») | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 157 | 1 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая,14 а  (вход в рынок около магазина «Океан») | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 158 | 2 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая, 14 а  около магазина «Спектр» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 159 | 3 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая, 14 а  около кафе «Рассвет» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 160 | 4 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая,14 а  остановка «Привокзальная» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 161 | 4 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая, 14 а  остановка «Привокзальная» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 162 | 5 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Свердлова, 72  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 163 | 5 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Свердлова, 72  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 164 | 6 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Транспортная, 2 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 165 | 6 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Транспортная, 2 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 166 | 7 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. 40 лет Победы, 6  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 167 | 8 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. 40 лет Октября, 66 а  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 168 | 9 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая, 21  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 169 | 10 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Лысенко,5 прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 170 | 11 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Сеченова, 24  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 171 | 12 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Трудовые резервы, 95б, прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 172 | 14 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Большая Донецкая, пляж «Военка» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 173 | 15 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | Ул. Коммунистическая, д. 18  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 174 | 15 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | ул. Коммунистическая, д. 18  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 175 | 16 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | пр. Ленина, напротив магазина «Магнит Семейный» | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |
| 176 | 18 | - | Прохладительные напитки | продтовары | - | 2 | ул. Комму- нистическая, д. 7,  прилегающая территория | Сезонная торговля | 1 | МСП ИП, юр. лица |



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от «\_24\_» \_февраля\_ 2021 г. № 177.

г. Лиски

О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского Лискинского муниципального района

В соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения город Лиски от 04.05.2016 г. № 314 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района» в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения городского поселения город Лиски, администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Порядок проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.
3. . Определить, что заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, ведение реестра договоров на размещение нестационарных торговых объектов, контроль за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов осуществляет администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

4. Определить, что организацию проведения аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов осуществляет администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

5. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения город Лиски от 29 декабря 2017 № 904 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете "Официальный вестник города Лиски" и размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения город Лиски Е.В. Митюрёв

Приложение 1

к постановлению администрации

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

от « 24 » февраля 2021 г. № 177

**ПОРЯДОК**

**размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с [Гражданским кодексом Российской Федерации](http://rdocs3.kodeks.ru/document/9027690), [Земельным кодексом Российской Федерации](http://rdocs3.kodeks.ru/document/744100004), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения город Лиски от 04.05.2016 г. № 314 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района», в целях:

- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области;

- обеспечения устойчивого развития городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области и достижения установленных Воронежской областью нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и повышения доступности товаров для населения.

1.2. Настоящий порядок определяет основания и правила размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

1.3. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не являются объектами капитального строительства, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Общим критерием отнесения Объектов к нестационарным объектам (движимому имуществу) является возможность свободного перемещения указанных Объектов без нанесения несоразмерного ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

а) находящихся на территориях рынков;

б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер, при проведении выставок-ярмарок, ярмарок;

в) при размещении временных организаций быстрого обслуживания (летних кафе), расположенных на территориях предприятий общественного питания.

2. Основные понятия и их определения

2.1. В настоящем порядке применяются следующие основные понятия:

- розничная торговля - вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

- субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

- схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и группу реализуемых в них товаров;

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (павильоны, киоски, киоски с остановочным навесом, павильоны с остановочным навесом, киоски с автономным туалетным модулем, павильоны с автономным туалетным модулем, передвижные средства развозной и разносной уличной торговли);

- павильон - оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

- киоск - оснащенное торговым оборудованием временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

- павильон с остановочным навесом или киоск с остановочным навесом - павильон или киоск, объединенный с навесом, оборудованным для ожидания городского наземного пассажирского транспорта;

- выносное холодильное оборудование - холодильник с прозрачной стеклянной дверью для хранения и реализации прохладительных напитков;

- передвижные средства развозной и разносной уличной торговли - специально оборудованные нестационарные торговые объекты (торговые палатки, сезонные кафе, торговые лотки, морозильные лари, изотермические емкости, торговые столы, другое торговое оборудование), временно размещаемые на территориях общего пользования;

- бахчевой развал - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

- елочный базар - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

- летнее кафе - специально оборудованный земельный участок (часть земельного участка), предназначенный(ая) для дополнительного обслуживания и обеспечения отдыха потребителей в стационарных предприятиях общественного питания, быстрого обслуживания, при эксплуатации которого демонтаж элементов оборудования, а также сборно-разборных (легковозводимых) конструкций производится между периодами функционирования;

- торговая палатка - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли, для реализации исключительно сезонных товаров;

- перенос нестационарного торгового объекта - предоставление свободного места, предусмотренного схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски, без проведения аукциона, по основаниям и в порядке, определенными настоящим Порядком, с обязательным исключением места прежнего размещения нестационарного торгового объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов;

- тип нестационарного торгового объекта (за исключением передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) - вид нестационарного торгового объекта, используемого для осуществления торговой деятельности, классифицированный по наличию торгового зала и входной группы для покупателей, количеству рабочих мест (киоск, павильон, павильон с остановочным навесом, киоск с остановочным навесом, павильон с автономным туалетным модулем или киоск с автономным туалетным модулем);

- группа товаров - это совокупность товаров определенного класса, обладающих сходными потребительскими свойствами и показателями, а также общим назначением.

3. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов

3.1. Размещение и планировка нестационарных торговых объектов, их техническая оснащенность должны отвечать градостроительным, строительным, архитектурным, санитарным, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным, экологическим и иным нормам, правилам и нормативам, условиям приема, хранения и реализации товаров, правилам благоустройства и содержания территории.

Размещение нестационарных торговых объектов должно соответствовать комплексному решению существующей архитектурной среды, архитектурно-художественному облику городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

3.2. В случаях размещения нестационарных торговых объектов в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли, в том числе выносного холодильного оборудования, до края проезжей части.

3.3. При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

3.4. Нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

3.5. При размещении нестационарных торговых объектов не допускаются вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров и т.д.) рекомендуется предусматривать защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 метра от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона.

3.6. Не допускается размещать у нестационарных торговых объектов (кроме передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) столики, зонтики и другие подобные объекты, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено типовым архитектурным решением.

3.7. Допускается размещение у нестационарных торговых объектов не более двух единиц выносного холодильного оборудования в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3.8. Период размещения нестационарного торгового объекта устанавливается в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Лиски для каждого места размещения.

3.9. Нестационарные торговые объекты, для которых, исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам, требуется подводка воды и канализации, могут размещаться только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.

3.10. Хозяйствующий субъект несет ответственность за содержание нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в соответствии с законодательством Российской Федерации и Воронежской области, а также Правилами благоустройства территории городского поселения город Лиски, утвержденными решением Совета народных депутатов городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области от 13.10.2017 № 88.

3.11. На нестационарных торговых объектах должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и Воронежской области.

При определении (установлении) режима работы должна учитываться необходимость соблюдения тишины и покоя граждан.

3.12. При реализации товаров в нестационарном торговом объекте должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции в соответствии с законодательством Российской Федерации и Воронежской области.

3.13. Конструкция киоска с остановочным навесом должна предусматривать возможность демонтажа киоска с сохранением возможности дальнейшей эксплуатации навеса, оборудованного для ожидания наземного пассажирского транспорта.

В случае размещения киоска с остановочным навесом за счет собственных средств владельцы нестационарных торговых объектов вправе осуществить демонтаж навеса, оборудованного для ожидания городского наземного пассажирского транспорта, после окончания срока действия разрешительной документации на размещение нестационарных торговых объектов.

3.14. Владельцы нестационарных торговых объектов обеспечивают подготовку архитектурного решения (эскизного проекта) нестационарного торгового объекта. Архитектурные решения нестационарного торгового объекта определяется реализуемой группой товаров, предусмотренной схемой размещения нестационарных торговых объектов, должны соответствовать комплексному решению существующей архитектурной среды и согласовываются с отделом по строительству и архитектуре администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области. Срок согласования архитектурных решений отделом по строительству и архитектуре администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области составляет не более 10 рабочих дней.

3.15. Архитектурное решение нестационарного торгового объекта указывается в информационном сообщении о проведении торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

4. Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

4.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

4.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области осуществляется путем проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

4.3. Основанием для установки (монтажа) субъектом торговли нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области является заключенный с администрацией городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области (далее - Договор) по форме согласно приложению 1 к настоящему порядку. Договор заключается отдельно на каждый нестационарный торговый объект.

Договор на размещение павильона, киоска, киоска с остановочным навесом заключается на срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

4.4. Основанием для эксплуатации субъектом торговли нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области является подготовленный в порядке, установленном пунктами 5.2 - 5.5 настоящего Порядка, акт приемочной комиссии, подтверждающий соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, архитектурному решению, а также готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации.

4.5. Смена владельца нестационарного торгового объекта (реорганизация юридических лиц, наследование, уступка прав и обязанностей по договору, другие случаи, предусмотренные действующим законодательством) является основанием для переоформления Договора на нового владельца указанного объекта на срок действия первоначальных документов на тех же условиях.

4.6. Переуступка прав и обязанностей по Договору, заключенному по результатам торгов, третьим лицам запрещается в течение всего срока действия Договора.

В случае заключения Договора в порядке, предусмотренном пунктом 8.2 настоящего Порядка, переуступка прав и обязанностей по Договору третьим лицам оформляется по согласованию с уполномоченным органом администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в срок не более 30 дней со дня поступления соответствующего заявления от субъекта торговли.

5. Допуск к эксплуатации установленных нестационарных торговых объектов

5.1. Эксплуатация установленных нестационарных торговых объектов разрешается в случае, если такие объекты размещены в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и архитектурном решении (эскизном проекте).

5.2. В целях осмотра нестационарных торговых объектов на предмет соответствия требованиям, указанным в пункте 5.1 настоящего порядка, администрацией городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области создается приемочная комиссия.

5.3. Нестационарный торговый объект, размещенный в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и архитектурном решении, должен быть не позднее трех месяцев с даты заключения Договора предъявлен для осмотра приемочной комиссии.

Передвижное средство развозной и разносной торговли, размещенное в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и архитектурном решении, предъявляется для осмотра приемочной комиссией не позднее пяти рабочих дней с даты размещения.

5.4. Для осмотра нестационарного торгового объекта приемочной комиссией субъект торговли направляет в администрацию городского поселения город Лиски соответствующее обращение. Приемочная комиссия в целях осмотра нестационарного торгового объекта (за исключением передвижных средств развозной и разносной торговли) созывается в десятидневный срок со дня обращения. Приемочная комиссия в целях осмотра передвижного средства развозной и разносной уличной торговли созывается в трехдневный срок со дня обращения.

5.5. По результатам осмотра нестационарных торговых объектов составляется акт приемочной комиссии о соответствии (несоответствии) размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Акт утверждается администрацией городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в течение пяти дней со дня осмотра.

Утвержденный акт приемочной комиссии, подтверждающий соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению (эскизному проекту), а также готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации, направляется субъекту торговли в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня его утверждения и является основанием для начала эксплуатации нестационарного торгового объекта.

Утвержденный акт приемочной комиссии, подтверждающий несоответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению (эскизному проекту), является основанием для направления (вручения) владельцу нестационарного торгового объекта уведомления об устранении выявленных недостатков в 30-дневный срок со дня получения уведомления, а владельцу передвижного средства развозной и разносной уличной торговли - в 10-дневный срок со дня получения уведомления.

По истечении срока, установленного для устранения недостатков, в течение пяти дней созывается приемочная комиссия и назначается повторный осмотр, по результатам которого составляется акт приемочной комиссии о соответствии (несоответствии) размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению (эскизному проекту), в порядке, установленном настоящим пунктом.

5.6. В случае если нестационарный торговый объект эксплуатируется без утвержденного акта приемочной комиссии, действие Договора прекращается, а нестационарный торговый объект подлежит демонтажу.

5.7. В течение срока действия Договора приемочная комиссия осуществляет осмотр нестационарного торгового объекта, получившего ранее акт приемочной комиссии о соответствии требованиям, указанным в Договоре и архитектурном решении, на предмет выявления изменений, осуществленных в ходе эксплуатации объекта (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей). Осмотр нестационарного торгового объекта осуществляется не реже одного раза в два года либо в случаях поступления жалоб граждан или организаций в отношении функционирования данного объекта. Информация о дате и времени осмотра доводится до субъекта торговли не менее чем за сутки до его проведения. По итогам осмотра составляется акт приемочной комиссии о соответствии (несоответствии) размещенного НТО требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, один экземпляр которого направляется субъекту торговли в срок не позднее 20 рабочих дней с момента осуществления осмотра.

В случае выявления несоответствия нестационарного торгового объекта условиям Договора, архитектурному решению владелец нестационарного торгового объекта обязан устранить выявленные нарушения и привести объект в соответствие с условиями Договора и архитектурным решением в 45-дневный срок со дня получения акта комиссии.

По истечении срока, установленного для устранения нарушений, комиссией проводится повторный осмотр нестационарного торгового объекта. В случае повторного выявления несоответствия нестационарного торгового объекта условиям Договора, архитектурному решению администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области принимает меры по расторжению Договора на основании подпункта "е" пункта 6.1 настоящего порядка.

6. Порядок досрочного прекращения действия договора на размещение нестационарного торгового объекта

6.1. Действие Договора прекращается администрацией городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области досрочно в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) подачи субъектом торговли соответствующего заявления;

б) прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;

в) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, что подтверждено соответствующими актами проверок;

г) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта для осмотра приемочной комиссии;

д) эксплуатации нестационарного торгового объекта без акта приемочной комиссии, подтверждающего соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению, а также готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации;

е) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

ж) невнесение более двух раз подряд субъектом торговли оплаты по Договору в соответствии с условиями Договора;

з) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог или проведения работ по реконструкции парков и скверов, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок сельского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует реализации указанного договора;

и) более двух нарушений действующего законодательства по реализации алкогольной и спиртосодержащей продукции, табачных изделий в течение одного календарного года, что подтверждено вступившими в законную силу постановлениями судьи, органа, должностного лица, рассмотревших дело;

к) при наличии документов, подтверждающих, что объект не является нестационарным объектом (документов, подтверждающих право собственности, заключения независимой экспертизы, вступившего в законную силу решения суда);

л) в случаях размещения нестационарных торговых объектов в охранных зонах инженерных сетей при отказе предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, в согласовании размещения;

м) в случае размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в частной собственности;

н) в связи с невозможностью соблюдения действующих норм и правил противопожарной безопасности и (или) дорожного движения при размещении нестационарного торгового объекта;

[о](https://login.consultant.ru/link/?rnd=238757D9646B2B0EF753CE8BD9A27261&req=doc&base=RLAW181&n=92199&dst=100013&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=101033&REFDOC=92250&REFBASE=RLAW181&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100013%3Bindex%3D453&date=19.11.2020)) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

Уведомление о досрочном прекращении действия Договора администрация городского поселения город Лиски направляет субъекту торговли в течение 15 рабочих дней со дня выявления соответствующего основания для одностороннего расторжения Договора.

В случае выявления нарушения, предусмотренного подпунктами "б" и "ж" настоящего пункта, администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области не позднее 7 рабочих дней с момента выявления нарушения направляет субъекту торговли уведомление о необходимости возобновления субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности или внесения оплаты по Договору. В случае невыполнения субъектом торговли указанных требований в течение 15 рабочих дней со дня получения уведомления действие Договора прекращается путем направления субъекту торговли уведомления о досрочном прекращении действия Договора.

6.2. В случае досрочного прекращения действия Договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу субъектом торговли в течение 30 дней со дня получения им уведомления о расторжении Договора на размещение нестационарного торгового объекта, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

6.3. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом "з", "л", "м" и "н" пункта 6.1 настоящего порядка, нестационарные торговые объекты подлежат переносу на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

В случае отказа владельца нестационарного торгового объекта от размещения нестационарного торгового объекта на свободном месте, предусмотренном схемой размещения нестационарных торговых объектов, в порядке, установленном настоящим пунктом, договор расторгается и торговый объект подлежит демонтажу.

7. Порядок демонтажа нестационарных торговых объектов, выносного холодильного оборудования

7.1. После окончания срока эксплуатации нестационарного торгового объекта, установленного Договором, владелец такого объекта имеет право на продление Договора с учетом требований настоящего порядка. Волеизъявление субъекта торговли должно быть выражено в письменной форме в соответствии с приложением № 4 к настоящему Порядку и предоставлено уполномоченному органу не позднее 30 дней до истечения срока действия Договора.

В случае отсутствия указанного заявления нестационарный торговый объект вместе с размещенным выносным холодильным оборудованием подлежит демонтажу в течение 30 дней со дня окончания срока эксплуатации торгового объекта, установленного Договором на размещение нестационарного торгового объекта.

7.2. После демонтажа нестационарного торгового объекта по основаниям, предусмотренным настоящим Порядком и действующим законодательством, субъект торговли за свой счет обязан произвести благоустройство территории, на которой был размещен нестационарный торговый объект. Работы по благоустройству территории должны быть выполнены в 15-дневный срок с момента демонтажа нестационарного торгового объекта (при демонтаже нестационарного торгового объекта в осенне-зимний период работы по благоустройству выполняются в ближайший весенний период), также благоустройству подлежит прилегающая территория. При этом расходы, связанные с производством данных работ, субъекту торговли возмещению не подлежат.

7.3. В случае неисполнения в добровольном порядке субъектом торговли сроков демонтажа нестационарного торгового объекта, а также выносного холодильного оборудования по истечении срока действия Договора на его размещение или досрочном прекращении Договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов и выносного холодильного оборудования без разрешительной документации осуществляется принудительный демонтаж администрацией городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области (далее - Администрация) торгового объекта. При этом с субъекта торговли в добровольном и (или) судебном порядке взыскиваются расходы, связанные с перемещением и хранением его НТО.

Администрация направляет по юридическому адресу регистрации субъекта торговли письменное извещение, в котором указывается календарная дата, срок и место демонтажа, место последующего хранения и условия последующего получения конструктивных элементов демонтированного нестационарного торгового объекта субъектом торговли.

При невозможности вручения письменного извещения или установления владельца указанного нестационарного торгового объекта извещение об устранении нарушений размещается непосредственно на указанном нестационарном торговом объекте, о чем делается запись в акте обследования нестационарного торгового объекта.

7.4. Выдача конструктивных элементов демонтированного нестационарного торгового объекта, выносного холодильного оборудования субъекту торговли производится после полного возмещения всех затрат и издержек, понесенных в связи с принудительным демонтажом и последующим хранением на площадке, определенной Администрацией.

7.5. Вскрытие демонтируемых нестационарных торговых объектов, выносного холодильного оборудования, опись находившегося в них имущества и последующая их сдача на хранение оформляются соответствующими актами.

8. Заключительные положения

8.1. Утвержденная схема размещения нестационарных торговых объектов, внесение в нее изменений не могут служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, разрешительная документация на размещение которых была выдана до утверждения (изменения) указанной схемы.

8.2. Владельцы нестационарных торговых объектов, обладающие на момент истечения срока действия схемы размещения нестационарных торговых объектов действующей разрешительной документацией, местоположение которых соответствует утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов, а внешний вид и размеры - архитектурным решениям, что подтверждено соответствующим актом приемочной комиссии (за исключением передвижных средств развозной и разносной уличной торговли), а также не допускающие на момент истечения срока действия схемы размещения нестационарных торговых объектов случаев, предусмотренных подпунктами "ж", "и" пункта 6.1 настоящего Порядка, имеют преимущественное право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, по цене, равной начальной (минимальной) цене аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

8.3. Плата за право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта не взимается в случае оплаты субъектом торговли арендной платы за пользование земельным участком, фактически занимаемым объектом в соответствии с договором, заключенным с органом, уполномоченным осуществлять распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Воронежской области либо в муниципальной собственности, либо участками, право собственности на которые не разграничено.

8.4. Ответственность за несоблюдение юридическими лицами и физическими лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность требований к размещению и эксплуатации нестационарных торговых объектов, предназначенных для осуществления торговли или предоставления услуг, устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к Порядку размещения нестационарных

торговых объектов на территории

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г.Лиски «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_

Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Администрация", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», «Победитель торгов» (выбрать нужное) с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. «Администрация» предоставляет Заявителю, Победителю торгов право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

далее - Объект, для осуществления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(группа товаров)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Лиски:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски, утвержденной постановлением администрации городского поселения город Лиски от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ №\_\_\_\_\_ по результатам торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (протокол об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_№ \_\_\_) либо в порядке преимущественного права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без проведения торгов на право заключения Договора.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. «Администрация» вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Заявителем, Победителем торгов условий настоящего Договора и требований нормативно-правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

2.1.3. В случае изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении Объекта с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

2.2. «Администрация» обязана:

2.2.1. Предоставить Заявителю, Победителю торгов право на размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Заявителю, Победителю торгов по настоящему Договору, не может быть предоставлено «Администрацией» другим лицам.

2.3. Заявитель, Победитель торгов вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.2. В случае изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, переместить Объект с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

2.4. Заявитель, Победитель торгов обязан:

2.4.1. Обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с архитектурным решением в срок до \_\_\_\_\_\_\_.

2.4.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.4.3. Своевременно и полностью внести плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

2.4.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, возможность соблюдения личной гигиены работающего персонала, влажной уборки и мойки оборудования и инвентаря, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

2.4.6. Не допускать загрязнение, захламление места размещения объекта, обеспечить своевременную уборку прилегающей территории.

2.4.7. При размещении нестационарного торгового объекта владельцу объекта необходимо иметь в помещении объекта биотуалет либо заключить договор на пользование с собственником туалета, расположенного на расстоянии не более 100 метров от нестационарного торгового объекта. В местах размещения нестационарных торговых объектов регулярно проводятся мероприятия по дезинфекции и дератизации торговых объектов и прилегающей территории.

2.4.8. Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 30 дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе администрации городского поселения город Лиски в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

2.4.9. Соблюдать правила техники безопасности и противопожарные требования.

2.4.10. В течении 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Администрацию о любых изменениях адресов и (или) реквизитов, содержащихся в пункте 7 Договора.

Все сообщения Администрации, направленные им по указанному в Договоре адресу Заявителя, Победителя торгов до получения уведомления от Заявителя, Победителя торгов об изменении данных, содержащихся в пункте 7 Договора, считаются действительными.

2.5. Победитель торгов не вправе передавать или уступать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам в течении всего срока действия Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы по Договору определен: (выбрать нужное)

по результатам торгов (протокол аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) – в случае заключения Договора по итогам аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта;

по цене, равной начальной (минимальной) цене аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности - в случае заключения Договора в порядке преимущественного права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без проведения торгов на право заключения Договора

и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

3.2. Оплата приобретаемого на аукционе права на заключение Договора производится путем перечисления Победителем торгов денежных средств на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Внесенный Победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты права на заключение Договора.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов (за исключением договоров на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли, сезонной торговли) перечисляется равными долями ежеквартально начиная с квартала, следующего за кварталом, в котором был заключен Договор, до 15-го числа первого месяца квартала.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение Договора на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли, сезонной торговли, перечисляется равными долями ежемесячно начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором был заключен Договор, до 30-го числа этого месяца.

Оплата права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов производится путем перечисления Заявителем денежных средств на счет, указанный уполномоченным органом администрации городского поселения город Лиски.

Денежные средства в счет оплаты права на заключение Договора по цене, равной начальной (минимальной) цене аукциона на право заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов, перечисляются равными долями ежеквартально начиная с квартала, следующего за кварталом заключения Договора, до 15-го числа первого месяца квартала.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Заявителя, Победителя торгов по уплате платы по настоящему Договору является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления, представленный в «Администрацию».

3.4. Размер платы по Договору на размещение Объекта подлежит изменению в одностороннем порядке на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской федерации об оценочной деятельности.

3.5. При окончании срока действия или при досрочном расторжении Договора Администрация направляет уведомление с суммой окончательного расчета в течение 7 (семи) рабочих дней со дня прекращения обязательств сторон по Договору.

3.6. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты права на заключение Договора в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Воронежской области.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Заявитель, Победитель торгов выплачивает в местный бюджет городского поселения город Лиски пени из расчета 0,03% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по заявлению субъекта торговли, по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. «Администрация» имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Заявителем, Победителем торгов требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора.

5.2.2. Прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности.

5.2.3. Более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для места размещения нестационарного торгового объекта утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, что подтверждено соответствующими актами проверок.

5.2.4. В случае эксплуатации нестационарного торгового объекта без акта приемочной комиссии, подтверждающего соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению, а также готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации.

5.2.5. Выявление несоответствия нестационарного торгового объекта в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей).

5.2.6. Непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта для осмотра приемочной комиссии.

5.2.7. Невыполнение в установленный договором на размещение нестационарного торгового объекта срок условия по приведению внешнего вида, размера нестационарного торгового объекта типовому архитектурному решению в случае заключения Договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.2.8. При выявлении факта нарушений действующего законодательства по реализации алкогольной и спиртосодержащей продукции, табачных изделий в течение одного календарного года, что подтверждено вступившими в законную силу постановлениями судьи, органа, должностного лица, рассмотревших дело.

5.2.9. Невнесения субъектом торговли более двух раз подряд оплаты по Договору в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.10. В случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует реализации указанного договора.

5.2.11. В случае передачи или уступки прав по договору на размещение нестационарного торгового объекта третьим лицам без переоформления разрешительной документации на установку либо передачи нестационарного торгового объекта третьим лицам на условиях аренды или безвозмездного пользования для осуществления торговой или иной предпринимательской деятельности без переоформления разрешительных документов на установку.

5.2.12. При наличии документов, подтверждающих, что объект не является нестационарным объектом (документов, подтверждающих право собственности, заключения независимой экспертизы, вступившего в законную силу решения суда).

5.2.13. В случаях размещения нестационарных торговых объектов в охранных зонах инженерных сетей без наличия письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети.

5.2.14. В случае размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в частной собственности.

5.2.15. В связи с невозможностью соблюдения действующих норм и правил противопожарной безопасности и (или) дорожного движения при размещении нестационарного торгового объекта.

5.2.16. Иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке «Администрация» городского поселения направляет Заявителю, Победителю торгов письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. Со дня направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Все уведомления, претензии, обращения, заявления и иные юридически значимые сообщения, специально не оговоренные в настоящем договоре, вручаются Сторонами друг другу нарочно, либо направляются почтой, либо посредством отправления документа по электронной почте, указанной в договоре.

6.6. Гражданско-правовые последствия, указанные в сообщении, возникают с момента доставки соответствующего сообщения адресату или его представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним:

а) адресат отсутствует по указанному в настоящем договоре адресу и от адресата не поступало надлежащего уведомления об изменении адреса;

б) адресат отказался от получения уведомления;

в) адресат не явился за получением уведомления, о чем имеется сообщение организации связи.

Сообщение, направленное по электронной почте либо факсу, указанным в договоре, считается полученным адресатом на следующий рабочий день после отправления.

6.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение 1 архитектурное решение (эскизный проект) объекта.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

# Администрация: Победитель торгов:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ОКАТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКАТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ОКОНХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКОНХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (подпись) (подпись)

# М.П. М.П.

Приложение 2

к Порядку размещения нестационарных

торговых объектов на территории

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

# УТВЕРЖДАЮ:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

# М.П.

# АКТ

# приемочной комиссии о соответствии (несоответствии)

# размещенного нестационарного торгового объекта требованиям,

# указанным в договоре на размещение нестационарного

# торгового объекта, и архитектурному решению

# г. Лиски "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

# Комиссия в составе:

# председатель комиссии

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# члены комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (указывается субъект торговли)

# УСТАНОВИЛА:

# 1. Субъектом торговли

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (указывается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)

# предъявлен/не предъявлен (нужное подчеркнуть) к приемке нестационарный торговый объект по адресу:

# г. Лиски, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 2. Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект согласно

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (архитектурному решению)

# и договору N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ должен иметь следующие показатели:

# а) тип объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# б) группа реализуемых товаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# в) общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;

# г) ширина, длина объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м;

# д) рекламная вывеска (объемная вывеска или объемные буквы из ПВХ с подсветкой в ночное время) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# е) холодильное оборудование (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# ж) остановочный навес (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# з) материал, из которого выполнен объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# и) дополнительные показатели \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# 3. Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект имеет следующие показатели:

# а) тип объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# б) группа реализуемых товаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# в) общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;

# г) ширина, длина объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м;

# д) рекламная вывеска (объемная вывеска или объемные буквы из ПВХ с подсветкой в ночное время) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# е) холодильное оборудование (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ед.;

# ж) остановочный навес (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# з) материал, из которого выполнен объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# и) дополнительные показатели \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# 4. Предложения приемочной комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 5. Данный акт исключает возможность регистрации прав на нестационарный торговый объект в качестве объекта недвижимости в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

# РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

# Предъявленный к осмотру нестационарный торговый объект, расположенный по адресному ориентиру: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (соответствует/не соответствует)

# требованиям, указанным в договоре N \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к эксплуатации.

# (готов/не готов)

# Председатель приемочной комиссии

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Члены приемочной комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Субъект торговли:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Акт составлен в 2 экземплярах, один - для субъекта торговли, второй – для администрации городского поселения город Лиски.

Приложение 3

к Порядку размещения нестационарных

торговых объектов на территории

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

# УТВЕРЖДАЮ:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

# М.П.

# АКТ

# комиссии о соответствии (несоответствии)

# нестационарного торгового объекта условиям договора на

# размещение нестационарных торговых объектов

# и архитектурному решению

# г. Лиски "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

# Комиссия в составе:

# председатель комиссии

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# члены комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (указывается субъект торговли)

# УСТАНОВИЛА:

# 1. Субъектом торговли

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (указывается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)

# предъявлен/не предъявлен (нужное подчеркнуть) к осмотру нестационарный торговый объект, размещенный по адресному ориентиру:

# г. Лиски, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 2. Предъявленный к осмотру нестационарный торговый объект согласно

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (архитектурному решению)

# и договору N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ должен иметь следующие показатели:

# а) тип объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# б) группа реализуемых товаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# в) общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;

# г) ширина, длина объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м;

# д) рекламная вывеска (объемная вывеска или объемные буквы из ПВХ с подсветкой в ночное время) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# е) холодильное оборудование (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# ж) остановочный навес (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# з) материал, из которого выполнен объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# и) дополнительные показатели \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# 3. Предъявленный к осмотру нестационарный торговый объект имеет следующие показатели:

# а) тип объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# б) группа реализуемых товаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# в) общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;

# г) ширина, длина объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м;

# д) рекламная вывеска (объемная вывеска или объемные буквы из ПВХ с подсветкой в ночное время) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# е) холодильное оборудование (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_ ед.;

# ж) остановочный навес (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# з) материал, из которого выполнен объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# и) дополнительные показатели \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# 4. Выявленные нарушения и предложения комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 5. Данный акт исключает возможность регистрации прав на нестационарный торговый объект в качестве объекта недвижимости в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

# РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

# Не выявлены (выявлены) изменения внешнего вида, размеров нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации.

# Предъявленный к осмотру нестационарный торговый объект, расположенный по адресному ориентиру: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (соответствует/не соответствует)

# требованиям, указанным в договоре N \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# архитектурном решении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# Председатель комиссии

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Члены комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Субъект торговли:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Акт составлен в 2 экземплярах, один - для субъекта торговли, второй – для администрации городского поселения город Лиски.

Приложение 4

к Порядку размещения нестационарных

торговых объектов на территории

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе администрации городского поселения  город Лиски Лискинского муниципального района  Воронежской области  Е.В. Митюрёву  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации, ИНН;  для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, ИНН (далее – заявитель)  Адрес заявителя(ей):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (место нахождения юридического лица, место регистрации физического лица)  ИНН, ОГРН (ОГРНИП) заявителя(ей)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон (факс) заявителя(ей):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о заключении договора о размещении**

**нестационарного торгового объекта без проведения торгов**

Прошу заключить договор о размещении нестационарного торгового объекта для осуществления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид деятельности)

на земельном участке, расположенном по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов: № в схеме \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Сведения о нестационарном торговом объекте:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2

к постановлению администрации

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

от «24» февраля 2021 г. № 177

**ПОРЯДОК**

**проведения аукциона на право заключения договора**

**на размещение нестационарного торгового объекта**

1. Общие положения

1.1. Порядок проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - порядок) определяет порядок подготовки и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Договор).

1.2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», [Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"](http://docs.cntd.ru/document/901989534), Уставом городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

1.3. Торги на право заключения Договора производятся в форме открытого аукциона с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте).

1.4. Организацию проведения аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов осуществляет администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области (далее - Организатор).

1.5. Проведение аукциона осуществляется аукционной комиссией (далее - Комиссия). Комиссия - единый, постоянно действующий коллегиальный орган.

1.6. Претендент - юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность и выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение Договора.

1.7. Участник аукциона - лицо, допущенное уполномоченным органом для участия в аукционе.

1.8. Победитель аукциона - лицо, предложившее наивысшую цену за право на заключение Договора в порядке, установленном настоящим порядком.

1.9. Протокол аукциона - протокол, подписываемый членами Комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем и о результатах аукциона.

1.10. Договор - договор, заключенный администрацией городского поселения город Лиски с победителем аукциона в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и муниципальными правовыми актами.

1.11. Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (цена лота) - размер ежемесячной начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенный организатором аукциона в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

1.12. Цена договора (цена лота) - итоговый размер ежемесячной платы за право размещения нестационарного торгового объекта, определенный по результатам аукциона.

1.13. Официальный сайт администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет - http://www.adminliski.ru/.

1.14. В случае если к участию в аукционе с учетом требований, установленных информационным сообщением о проведении аукциона, допущен один претендент и аукцион признан несостоявшимся, Договор заключается с единственным участником аукциона.

2. Полномочия Организатора

2.1. Определяет начальную (минимальную) цену аукциона на право заключения Договора на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.2. Определяет срок и условия внесения задатка претендентами.

2.3. Определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок проведения аукциона.

2.4. Организует подготовку и размещение информационного сообщения о проведении аукциона либо об отказе от проведения аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом городского поселения город Лиски и на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети Интернет, а также размещает на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски информацию о результатах аукциона.

2.5. Принимает от претендентов заявки на участие в аукционе (далее - заявки) и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи.

2.6. Проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2.7. Ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок.

2.8. Производит расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона.

3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и членов Комиссии. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии, а в случае отсутствия последнего – один из членов Комиссии, выбираемый по решению Комиссии. Протоколы заседания Комиссии подписываются всеми присутствующими на заседании членами Комиссии, заместителем председателя Комиссии и утверждаются председателем Комиссии или лицом его замещающим.

3.2. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек.

3.3. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

3.4. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов принимается решение, за которое голосовал председатель Комиссии или лицо, исполняющее обязанности председателя в случае отсутствия последнего.

Член комиссии, несогласный с принятым решением, имеет право изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу заседания Комиссии.

3.5. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании Комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов.

3.6. Комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе и уведомляет претендентов о принятом решении.

3.7. Комиссией осуществляется рассмотрение заявок на участие в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, вскрытие конвертов с предложениями о цене, проведение аукциона, определение победителя аукционов, ведение протокола аукциона.

4. Требования к участникам аукциона

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

4.1. Непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства.

4.2. Неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

4.3. Отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона также считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

5. Информационное сообщение о проведении аукциона

5.1. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовывается в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области и размещается на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет не позднее чем за 30 дней до дня проведения аукциона и не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

5.2. В информационном сообщении о проведении аукциона должны быть указаны следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона Организатора;

2) предмет аукциона с указанием адресного ориентира размещения нестационарного торгового объекта, количество нестационарных торговых объектов по одному адресному ориентиру, тип (вид) нестационарного торгового объекта с указанием его технических характеристик (в том числе параметры, требования к внешнему виду и площади объекта), срок действия Договора, а в случае, если НТО в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области определен для использования субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, информация о возможности участия в аукционе только субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих торговую деятельность;

3) начальная (минимальная) цена аукциона на право заключения Договора;

4) сведения о порядке внесения задатка, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме;

5) порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

6) требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в аукционе, инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе;

7) место, дата и время проведения аукциона и подведения его итогов;

8) срок со дня подписания протокола аукциона, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект Договора;

9) форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений информационного сообщения о проведении аукциона;

10) срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения.

5.3. Со дня размещения информационного сообщения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области и размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет Организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить такому лицу возможность ознакомления с документацией в порядке, указанном в информационном сообщении о проведении аукциона.

5.4. Организатор аукциона, официально опубликовавший информационное сообщение о проведении аукциона и разместивший его на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, вправе принять решение о внесении изменений в информационное сообщение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течении одного дня с даты, принятия такого решения такие изменения размещаются Организатором аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области и на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты опубликования и размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 дней.

5.5. Организатор, официально опубликовавший информационное сообщение о проведении аукциона и разместивший его на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Информационное сообщение об отказе от проведения аукциона размещается Организатором в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области и на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия Организатором указанного решения направляются соответствующие уведомления всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе. Организатор возвращает претендентам заявки с приложенными документами и внесенный задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

6. Условия участия в аукционе

6.1. Для участия в аукционе претендент представляет Организатору (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме и содержанию, указанным в информационном сообщении, подлинный экземпляр платежного документа с отметкой банка плательщика для подтверждения исполнения претендентом требования о перечислении установленного задатка и иные документы в соответствии с требованиями, опубликованными в информационном сообщении о проведении аукциона. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя. Организатор передает на рассмотрение Комиссии поступившие от претендентов заявки на участие в аукционе не позднее, чем за три календарных дня до даты рассмотрения комиссией заявок и документов претендентов

6.2. Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в соответствии с требованиями, указанными в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 14 календарных дней и заканчивается не позднее чем за три календарных дня до даты рассмотрения Организатором заявок и документов претендентов.

6.4. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес, банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН, КПП, копии учредительных документов заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

- полученную не ранее чем за три месяца до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за три месяца до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона;

- оригинал либо заверенная в нотариальном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени претендента. В случае если от имени участника открытого аукциона действует лицо по нотариально удостоверенной доверенности, копия паспорта доверителя не требуется;

- согласие на обработку персональных данных, в том числе лица, подавшего заявку на участие в аукционе, и лица, действующего по доверенности;

- анкета на участие в аукционе.

- опись прилагаемых к заявке документов, подписанная уполномоченным лицом. В случае подачи документов юридическим лицом опись скрепляется печатью;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

6.4.1. Не допускается требовать от заявителя иное, за исключением документов и сведений, предусмотренным пунктом 6.4 настоящего Порядка.

6.4.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии) и подписаны претендентом или его представителем. Отсутствие нумерации листов заявки и томов не является основанием для отказа в допуске к участию в открытом аукционе.

6.5. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

6.6. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Организатором делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

6.7. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

6.8. Организатор принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

6.9. При рассмотрении заявок на участие в аукционе претендент не допускается Организатором к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление документов, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте;

2) несоответствие требованиям, установленным в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка;

3) заявка подписана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) непоступления денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка) и отсутствия оригинала платежного документа о перечислении денежных средств на счет Организатора с отметкой банка или выписки банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка;

5) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям информационного сообщения о проведении аукциона.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

6.10. Организатор вправе запросить сведения о проведении ликвидации участника аукциона, о принятии арбитражным судом решения о признании такого участника банкротом и об открытии конкурсного производства.

6.11. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных в Информационном сообщении даты и времени рассмотрения заявок на участие в аукционе путем подачи письменного уведомления.

7. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

7.1. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона, и соответствия требованиям настоящего Порядка.

7.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать 10 дней с даты окончания срока подачи заявок.

7.3. Протокол ведется секретарем Комиссии и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок. В протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе приводится перечень принятых заявок с указанием даты и времени поступления заявок, а также имен (наименований) претендентов и, имен (наименований) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имен (наименований) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Протокол не позднее следующего рабочего дня размещается Организатором аукциона на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

Заявителям направляются уведомления о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления протокола.

7.4. При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Организатор принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

7.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

[8](consultantplus://offline/ref=7FF523091A3CB9C0DFEFB7A9D21E993799E19327744FA00CE64A5AC5BFA37A091BE350E6F36AF2C206BAA4X359K). Начальная (минимальная) цена аукциона на право заключения Договора

[8.1](consultantplus://offline/ref=7FF523091A3CB9C0DFEFB7A9D21E993799E19327744FA00CE64A5AC5BFA37A091BE350E6F36AF2C206BAA4X359K). Начальная (минимальная) цена аукциона на право заключения Договора определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

8.2. Для участия в аукционе устанавливается требование об обеспечении заявки на участие в аукционе (задатке) в размере равном месячной начальной (минимальной) цене (стоимости права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в месяц) на право заключения Договора по каждому лоту.

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения Договора является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=7FF523091A3CB9C0DFEFA9A4C472C6329AE8CD237B4EAA5DBB150198E8AA705E5CAC09A4B765F3C4X05EK) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток вносится по каждому лоту.

9. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

9.1. Днем проведения аукциона является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

9.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

9.3. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) в следующем порядке:

1) в день проведения аукциона участники аукциона представляют в Комиссию в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора с указанием номера лота и адреса размещения торгового объекта;

2) перед вскрытием конвертов с предложениями о цене на право заключения Договора Комиссия проверяет их целость, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона;

3) комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене на право заключения Договора. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются;

4) при оглашении предложений помимо участника аукциона, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также с разрешения Комиссии представители средств массовой информации;

5) в случае, если несколькими участниками аукциона предложена одинаковая цена на право заключения Договора, победителем признается участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе раньше других участников аукциона.

9.4. Результаты аукциона оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии и участниками аукциона в день проведения аукциона и подлежит публикации в газете "Официальный вестник города Лиски", на официальном сайте <http://www.adminliski.ru/> в течение дня, следующего за днем подписания данного протокола.

Протокол должен содержать сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, начальной цене предмета аукциона по каждому лоту, о размере платы за Договор по каждому лоту, установленном по результатам аукциона, наименование победителя аукциона по каждому лоту, и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, а также сведения о лотах, по которым аукцион признан несостоявшимся. Протокол об итогах аукциона изготавливается по одному экземпляру протокола участникам аукциона и Организатору аукциона.

Подписанный Комиссией протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

9.5. Участник (представитель участника), не присутствующий на процедуре проведения аукциона, утрачивает право предоставления в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора.

9.6. Протокол о результатах аукциона подлежит хранению Организатором аукциона не менее трех лет.

10. Порядок заключения Договора по результатам аукциона

10.1. Сумма задатка, внесенного лицом, выигравшим торги, засчитывается в счет платы по Договору за право размещения и эксплуатации нестационарного торгового объекта по письменному обращению победителя о зачислении задатка в счет оплаты по Договору.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов (за исключением договоров на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли, сезонной торговли) перечисляется равными долями ежеквартально начиная с квартала, следующего за кварталом, в котором был заключен Договор, до 15-го числа первого месяца квартала.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение Договора на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли, сезонной торговли, перечисляется равными долями ежемесячно начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором был заключен Договор, до 30-го числа этого месяца.

10.2. По результатам аукциона победитель аукциона и администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области по истечение 10 дней со дня размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, заключают Договор.

10.3. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола и/или заключения в установленный срок Договора по результатам аукциона, он утрачивает право на заключение указанного Договора. В таком случае в течение 5 рабочих дней со дня отказа или уклонения победителя аукциона от заключения Договора, право на заключение Договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора.

Если и этот победитель уклонился от заключения Договора, такой аукцион признается несостоявшимся.

10.4. Договор заключается на срок не более срока действия схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски.

10.5. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных Разделом 6 Порядка о проведении аукциона.

10.6. В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона Организатор аукциона в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта, предусмотренного 10.5. настоящего Порядка, и являющегося основанием для отказа от заключения Договора, составляет протокол об отказе заключения Договора и размещает его в газете "Официальный вестник города Лиски", на официальном сайте <http://www.adminliski.ru/> не позднее следующего дня после подписания указанного протокола.

10.7. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить Договор, а право на заключение Договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора.

11. Последствия признания аукциона несостоявшимся

11.1. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе принял участие (явился) только один участник, либо только один претендент признан участником аукциона, либо в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана только одна заявка, которая соответствует требованиям и условиям, предусмотренным в Информационном сообщении о проведении аукциона, а также с участником, признанным единственным участником аукциона, Организатор аукциона заключает Договор по начальной (минимальной) цене Договора (цене лота).

11.2. Участник аукциона, признанный единственным, в связи с тем, что в аукционе принял участие (явился) только один участник, подписывает Договор в порядке и сроки, предусмотренные [п. 10.](#P277)2. настоящего Порядка.

13.3. Организатор аукциона вправе провести повторные торги, в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки;

- по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия отказала в допуске к участию в аукционе всем заявителям;

- на аукцион не явились все допущенные к участию в аукционе участники аукциона;

- участник(и) аукциона, признанный(ые) победителем, отказался(ись) от подписания протокола и/или Договора.

12. Порядок возврата задатка

12.1. В случае если претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

12.2. В случае если претендент не признан участником аукциона, Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

12.3. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты и времени начала рассмотрения заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты и времени окончания рассмотрения заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

12.4. В случае если претендент не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на расчетный счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, за исключением претендента, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный претендентом, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

12.5. При уклонении или отказе претендента в случае победы на аукционе от заключения Договора задаток ему не возвращается.

12.6. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола Комиссией по проведению аукциона.

12.7. В случае неявки претендента, признанного участником, на аукцион, задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней после проведения аукциона.

Приложение 1

к Порядку проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области сообщает, что в здании администрации городского поселения город Лиски по адресу: г. Лиски, пр. Ленина, 32, каб. \_\_\_\_\_ , «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. состоится открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте).

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир | Номер на карте- схеме | Вид НТО | Группа реализуемых товаров | площадь  кв. м | Начальная цена (стоимость права заключения договора на размещение НТО в месяц, руб. без учета НДС) | Сумма задатка руб.  100% от начальной стоимости лота |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

### Начальная (минимальная) цена аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов определена в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки (рыночной стоимости права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонной торговли для осуществления торговли.

### Период размещения нестационарного торгового объекта: с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ – «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

### Типовой внешний вид НТО должен соответствовать облику указанному в Приложении 2:

### Приём заявок: с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ – «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. (включительно).

**Дополнительные требования к организации торгового места:** не допускается несвоевременный вывоз мусора с территории, на которой расположен нестационарный торговый объект и прилегающий к нему территории; продажа спиртных напитков несовершеннолетним. Более подробную информацию по вопросам внешнего вида нестационарного торгового объекта и требованиям к ним можно узнать в здании администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области (\_\_\_\_\_ каб.). По одному адресному ориентиру (лоту) должен располагаться один нестационарный торговый объект.

Организатор аукциона: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области. Место нахождения: 397900 г. Лиски, пр. Ленина, 32. Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Претендентами на участие в аукционе могут быть:**  юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, своевременно подавшее заявку на участие в аукционе, оплатившее задаток и представившее надлежащим образом оформленные документы.

**Желающим участвовать в аукционе необходимо:**

1) **оплатить задаток** в размере, указанном в таблице №1 настоящего извещения, перечислив денежные средства на следующие реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации безналичным путем перечисления суммы задатка на расчетный счет.

В назначении платежа **обязательно указывать**:

- задаток за участие в аукционе;

- дату проведения аукциона;

- номер лота*.*

Назначение платежа: "Задаток на участие в аукционе на право размещения НТО, «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по лоту № \_\_(указать номер лота).

**Внимание!**

Задаток считается перечисленным с момента зачисления

денежных средств на счет организатора торгов

не позднее **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года до \_\_\_\_\_ часов­­­\_00\_мин.**

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

### 2) подать заявку на участие в аукционе (лично или через своего полномочного представителя), по форме согласно Приложению 1 к настоящему извещению.

### Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Лиски, пр. Ленина , 32, Администрация городского поселения город Лиски, каб. \_\_\_\_\_\_\_, с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. – «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г., с \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин., с 12-00 до 13-00 перерыв.

**Требования к содержанию, форме и составу заявки, инструкция по заполнению заявки.**

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме, оформляется на русском языке, разборчивыми буквами, **в двух экземплярах**, один – для Организатора аукциона, другой- для заявителя.

Заявка удостоверяется подписью заявителя или его уполномоченного лица и заверяется печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

**Заявка на участие в аукционе должна содержать:**

1) сведения о претенденте, подавшем такую заявку:- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

2) документы, прилагаемые к заявке, указанные в данном извещении.

Все документы, входящие в состав заявки, должны быть оформлены с учётом следующих требований:

- документы, прилагаемые в копиях, должны удостоверяться подписью уполномоченного лица заявителя и заверяться печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати);

- в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений;

- все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов);

- все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе должны быть прономерованы, прошиты и заверены подписью уполномоченного лица заявителя и печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати), должны быть прошиты и прономерованы Документы, представленные заявителем в составе заявки, возврату не подлежат. Претендент до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путём письменного уведомления организатора.

**К заявке прилагаются:**

1) основной государственный регистрационный номер (ОГРН), индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени претендента;

3) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период Приложение 3;

- справка налогового органа, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов;

- согласие на обработку персональных данных, Приложение 4;

- анкета на участие в аукционе, Приложение 5;

- платёжное поручение об оплате задатка;

- банковские реквизиты для возврата задатка;

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона, вместе с описью Приложение 6, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

**Рассмотрение заявок с поданными документами состоится: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в \_\_\_\_ часов. \_\_\_\_\_ минут** по адресу: г. Лиски, пр. Ленина, 32, здание администрации городского поселения город Лиски, каб.\_\_\_\_\_.

**Место, дата и время проведения аукциона и подведение его итогов: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года в \_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. по адресу: г. Лиски, пр. Ленина, 32 здание администрации городского поселения город Лиски , каб. \_\_\_\_\_.**

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе претендент не допускается Организатором аукциона к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление документов, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте;

2) несоответствие требованиям, установленным в соответствии с [разделом 4](#sub_440) настоящего Положения;

3) заявка подписана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в момент рассмотрении заявок и отсутствуют оригинал платежного поручения с отметкой банка об исполнении и выписка банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка либо нотариально заверенные копии таких документов;

5) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям информационного сообщения о проведении аукциона.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Организатор аукциона вправе запросить сведения о проведении ликвидации участника аукциона, о принятии арбитражным судом решения о признании такого участника банкротом и об открытии конкурсного производства.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных в Информационном сообщении даты и времени рассмотрения заявок на участие в аукционе путем подачи письменного уведомления.

Предоставление разъяснений положений извещения, ознакомление заявителей с документацией осуществляет Организатор в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в письменной форме.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Информационное сообщение об отказе от проведения аукциона размещается Организатором в газете «Официальный вестник городского поселения город Лиски и на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети Интернет в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия Организатором указанного решения направляются соответствующие уведомления всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе. Организатор возвращает претендентам заявки с приложенными документами и внесенный задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Аукцион проводится в следующем порядке:**

1) в день проведения аукциона участники аукциона представляют в Комиссию в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора с указанием номера лота и адреса размещения торгового объекта по форме, утвержденной Организатором согласно Приложению 7.

Предложение о цене, заполненные не по установленной форме, не рассматриваются;

2) перед вскрытием конвертов с предложениями о цене на право заключения Договора Комиссия проверяет их целость, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона;

3) комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене на право заключения Договора. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются;

4) при оглашении предложений помимо участника аукциона, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также с разрешения Комиссии представители средств массовой информации;

5) в случае, если несколькими участниками аукциона предложена одинаковая цена на право заключения Договора, победителем признается участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе раньше других участников аукциона.

Результаты аукциона оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии и участниками аукциона в день проведения аукциона и подлежит публикации в газете "Официальный вестник города Лиски", на официальном сайте <http://www.adminliski.ru/> в течение дня, следующего за днем подписания данного протокола.

Подписанный Комиссией протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

Участник (представитель участника), не присутствующий на процедуре проведения аукциона, утрачивает право предоставления в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора.

Сумма задатка, внесенного лицом, выигравшим торги, засчитывается в счет платы по Договору за право размещения и эксплуатации нестационарного торгового объекта по письменному обращению победителя о зачислении задатка в счет оплаты по Договору.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов (за исключением договоров на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли, сезонной торговли) перечисляется равными долями ежеквартально начиная с квартала, следующего за кварталом, в котором был заключен Договор, до 15-го числа первого месяца квартала.

Оставшаяся часть денежных средств в счет оплаты права на заключение Договора на размещение передвижных средств развозной и разносной торговли, сезонной торговли, перечисляется равными долями ежемесячно начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором был заключен Договор, до 30-го числа этого месяца.

**Порядок возврата задатка:**

1) в случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона;

2) в случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, за исключением претендента, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный претендентом, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

3) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты и времени начала рассмотрения заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

4) в случае отзыва претендентом заявки позднее даты и времени окончания рассмотрения заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет городского поселения город Лиски.

5) при уклонении или отказе Претендента в случае победы на аукционе от заключения Договора задаток ему не возвращается. Право на заключение договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора

6) в случае признания аукциона несостоявшимся Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола Комиссией по проведению аукциона;

7) в случае неявки признанного претендента участником на аукцион, задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней после проведения аукциона.

По результатам аукциона победитель аукциона и уполномоченный орган на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, ведение реестра договоров на размещение нестационарных торговых объектов и контроль за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов по истечение 10 дней со дня размещения на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, заключают Договор.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Право на заключение договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения договора.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

Форма

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(юридического лица)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

**(дата аукциона**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(место нахождения, почтовый адрес)*

именуемое далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается документ: Устав, Положение, доверенность)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в аукционе на право на заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в извещении, опубликованном на сайте администрации городского поселения г.Лиски \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается, номер лота, адресный ориентир)*

обязуюсь:

1. соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
2. в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленный в информационном сообщении срок.

Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; № счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ за № \_\_\_\_\_\_

*(дата)*

(подпись уполномоченного лица Организатора аукциона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(индивидуального предпринимателя)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

(**дата аукциона**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Фамилия, имя, отчество)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,*

*( паспортные данные, сведения о месте жительства)*

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в извещении, опубликованном на официальном сайте администрации городского поселения г. Лиски в отношении:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается источник, дата публикации, номер лота, адресный ориентир)*

обязуюсь:

1. соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
2. в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленный в информационном сообщении срок.

Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; № счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Наименование получателя (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_\_

*(дата)*

(подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Приложение 2

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

Размещается утвержденное архитектурное решение (эскизный проект) нестационарного торгового объекта

Приложение 3

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

Форма

**(для индивидуального предпринимателя)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись) (ФИО)

Форма

(**для юридического лица**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности юридического лица в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись) (ФИО)

Приложение 4

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

Форма

**Согласие на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

подписавший заявку на участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски, проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование удостоверяющего личность документа)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E5918624DF47BA297A3501808145DA7A4953D4CDD816CEE9FE4AEK) Федерального закона от 27 июля 2006 года 152-ФЗ "О персональных данных" даю свое согласие администрации городского поселения город Лиски на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество.

2. Данные документа, удостоверяющего личность.

3. Адрес места жительства и адрес фактического проживания.

4. Контактный телефон, факс и адрес электронной почты.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в открытом аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение шести лет.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в администрацию городского поселения город Лиски письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E5918624DF47BA297A350180814E5ADK) от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Подпись субъекта персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 5

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

АНКЕТА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право размещения нестационарных торговых объектов

на территории городского поселения город Лиски

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Фирменное наименование (полное и сокращенное наименования организации либо Ф.И.О. заявителя - физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |  |
| 21 | Учредители/участники или акционеры юридического лица (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей) |  |
| 32 | Срок деятельности (с учетом правопреемственности) |  |
| 43 | Место государственной регистрации заявителя - юридического лица (адрес местонахождения)/адрес места проживания для физического лица |  |
| 54 | Стоимость основных фондов (по балансу последнего завершенного периода) |  |
| 65 | Фактический адрес (почтовый адрес) |  |
| 76 | ИНН |  |
| 87 | ОГРН |  |
| 98 | КПП |  |
| 19 | ОКПО |  |
| 110 | [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E59126740F27EA297A350180814E5ADK) |  |
| 111 | [ОКТМО](consultantplus://offline/ref=483BCC2FA2B25C684CBFD6F0DD384A6E5A1E6A40F17EA297A350180814E5ADK) |  |
| 112 | Наименование банка |  |
| 113 | Расчетный счет |  |
| 114 | Корреспондентский счет |  |
| 115 | БИК |  |
| 116 | Телефон/факс (с указанием кода города) и адрес электронной почты |  |
| 117 | Ф.И.О. руководителя заявителя, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности |  |
| 118 | Ф.И.О. уполномоченного лица заявителя с указанием должности |  |
| 219 | Телефон/факс (с указанием кода города) уполномоченного лица заявителя |  |
| 220 | Адрес электронной почты уполномоченного лица заявителя |  |

Заявитель (его уполномоченный представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 6

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

( для юридических лиц)

Опись документов

представляемых для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

Настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование заявителя)*

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения договорана размещение нестационарных торговых объектов по лоту №\_\_\_\_\_\_ , представляются нижеперечисленные документы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество листов | Отметка уполномоченного лица Организатора торгов,  принимающего документы |
|  | Заявка на участие в аукционе |  |  |
|  | Данные о заявителе  - Свидетельство о гос. регистрации юридического лица (копия)  - свидетельство ИНН (копия)  - выписка из ЕГРЮЛ  - учредительные документы (копии) |  |  |
|  | Платежное поручение об оплате задатка |  |  |
| 4. | Банковские реквизиты |  |  |
| 5. | Справка налогового органа, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов |  |  |
| 6. | Заявление об отсутствии решения о банкротстве претендента |  |  |
| 7. | Согласие на обработку персональных данных |  |  |
| 8. | Анкета на участие в аукционе |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей)

Опись документов

представляемых для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

Настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование заявителя)*

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения договорана размещение нестационарных торговых объектов по лоту №\_\_\_\_\_\_ , представляются нижеперечисленные документы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество листов | Отметка уполномоченного лица Организатора торгов,  принимающего документы |
|  | Заявка на участие в аукционе |  |  |
|  | Данные о заявителе  - свидетельство о государственной регистрации физ. лица в качестве ИП (копия)  - свидетельство ИНН (копия)  - копия паспорта  - выписка из ЕГРИП |  |  |
|  | Платежное поручение об оплате задатка |  |  |
| 4. | Банковские реквизиты |  |  |
| 5. | Справка налогового органа, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов |  |  |
| 6. | Согласие на обработку персональных данных |  |  |
| 7. | Заявление об отсутствии решения о банкротстве претендента |  |  |
| 8. | Анкета на участие в аукционе |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись Претендента или его полномочного представителя)*

М.П. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

принята Организатором аукциона:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 7

к информационному сообщению об аукционе на право размещения

нестационарных торговых объектов на

территории городского поселения город Лиски

Предложение подаётся в запечатанном конверте

В аукционную комиссию по проведению

аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски

Предложение о цене

с целью участия в открытом аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски с подачей предложения цены

в закрытой форме

Наименование организации / Ф.И.О. участника (его представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

изучив условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, подтверждаем участие в аукционе на условиях установленных в извещении.

Дата аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наше предложение о цене права на заключение договора размещения нестационарного торгового объекта составляет:

Предлагаемая цена за объект (рублей цифрой) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предлагаемая цена за объект (рублей прописью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата подачи предложения о цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись участника (доверенного лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расшифровка подписи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

**Учредители и издатели:** *Совет народных депутатов и Администрация городского поселения город Лиски*

*Лискинского муниципального района Воронежской области*

*396900, г.Лиски, Воронежская область, проспект Ленина – 32. Тел: 4-55-44; 4-65-52.*

*Объем 4 усл.печ.л.;*

*Тираж 100; бесплатно*