

***9***

***октября***

***2020***

***года***

***№71***

***(714)***

**издается с 01 января 2007 года**

**на основании Решения № 87 Совета народных депутатов**

**городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района**

**Воронежской области от 25 декабря 2006 года**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е |

от « 8 » октября 2020 г. № 396 -р

г. Лиски

**О проведении аукциона**

**на право заключения**

**договора на размещение**

**нестационарного торгового объекта**

**на территории городского**

**поселения город Лиски**

В соответствии со статьей 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановления администрации городского поселения город Лиски «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Лиски» от 29.02.2017 № 904:

1. Провести 09.11.2020 года в 14-00 в здании администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района (каб. 105), аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лиски, с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте) по лотам №1- №14 согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Определить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона определить на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 2020/НТО-024 от 03.02.2020г., составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.2. Порядок внесения задатка и реквизиты счета для внесения задатка – задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации безналичным путем перечисления суммы задатка на расчетный счет по следующим реквизитам: получатель - УФК по Воронежской области (финансовый отдел администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области р/сч 40302810720073000183, ИНН 3652008537, КПП 365201001, л/с 05313006190, Банк получателя – Отделение Воронеж г.Воронеж, БИК 042007001. Сумма задатка исчисляется в размере 100% от начальной стоимости лота. Задаток считается перечисленным с момента зачисления денежных средств на счет организатора торгов.

3. Опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в газете «Официальный вестник города Лиски» и на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в сети «Интернет» по форме согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Образовать комиссию по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в составе:

- Чирков Виктор Николаевич - заместитель главы администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

- Иванкин Иван Вячеславович – начальник отдела по строительству и архитектуре – заместитель председателя конкурсной комиссии;

- Семёнова Татьяна Васильевна – начальник отдела развития потребительского рынка администрации Лискинского муниципального района (по согласованию) – член комиссии;

- Ирхина Наталья Александровна – ведущий инспектор по доходам финансового отдела администрации городского поселения город Лиски; - член комиссии.

- Устименко Ольга Станиславовна – юрисконсульт администрации городского поселения город Лиски - член комиссии;

- Михеева Евгения Васильевна – инспектор МКУ «Служба городского управления» - секретарь аукционной комиссии.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

главы администрации

городского поселения город Лиски В.Н. Чирков

Приложение №1

к распоряжению администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

от **«**8» октября 2020 № 396-р

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир | Номер на карте -схеме | Тип объекта | Площадь  кв. м. | Начальная цена (стоимость права заключения договора на размещение НТО в месяц, руб. с учетом НДС) | Сумма задатка руб.  100% от начальной стоимости лота |
| 1 | Ул. 40 лет Октября,63  (прилегающая территория) | 2 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 2 | Ул. 40 лет Октября,23  (прилегающая территория) | 3 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 3 | Ул. 40 лет Октября,85  (прилегающая территория) | 4 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 4 | Ул. Матросова, 43а, (прилегающая территория) | 5 | Елочный базар | 10 | 4 151,00 | 4 151,00 |
| 5 | Ул. Коммунистическая,86  (прилегающая территория) | 11 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 6 | Ул. Лысенко, 5  (прилегающая территория) | 12 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 7 | Ул. М.Жукова, д.5,  ( прилегающая территория) | 13 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 8 | Ул. Тельмана, 1б,  (прилегающая территория) | 15 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 9 | Ул. Свердлова, д.72  (прилегающая  территория) | 16 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 10 | Ул. Свердлова, д.72  (прилегающая  территория) | 16 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 11 | Ул. Свердлова, д.72  (прилегающая  территория) | 16 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 12 | Ул. 40 лет Победы, 6  (прилегающая территория) | 17 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 13 | Ул. 40 лет Победы, 6  (прилегающая территория) | 18 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 14 | Ул. Трудовые Резервы, 93а, (прилегающая территория) | 19 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |

Приложение № 2

к распоряжению администрации городского поселения

город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

от «9» октября\_2020 г. № 396-р

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области сообщает, что в помещении здания администрации городского поселения город Лиски по адресу: г. Лиски, пр. Ленина, 32, каб. 105 , 09 ноября 2020 года в 14-00 состоится открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонной торговли (елочный базар), с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте).

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА

Таблица№1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир | Номер на карте -схеме | Тип объекта | Площадь  кв. м. | Начальная цена (стоимость права заключения договора на размещение НТО в месяц, руб. с учетом НДС) | Сумма задатка руб.  100% от начальной стоимости лота |
| 1 | Ул. 40 лет Октября,63  (прилегающая территория) | 2 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 2 | Ул. 40 лет Октября,23  (прилегающая территория) | 3 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 3 | Ул. 40 лет Октября,85  (прилегающая территория) | 4 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 4 | Ул. Матросова, 43а,  ( прилегающая территория) | 5 | Елочный базар | 10 | 4 151,00 | 4 151,00 |
| 5 | Ул. Коммунистическая, 86  (прилегающая территория) | 11 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 6 | Ул. Лысенко, 5  (прилегающая территория) | 12 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 7 | Ул. М.Жукова, д.5,  ( прилегающая территория) | 13 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 8 | Ул. Тельмана, 1б,  (прилегающая территория) | 15 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 9 | Ул. Свердлова, д.72  (прилегающая  территория) | 16 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 10 | Ул. Свердлова, д.72  (прилегающая  территория) | 16 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 11 | Ул. Свердлова, д.72  (прилегающая  территория) | 16 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |
| 12 | Ул. 40 лет Победы, 6  (прилегающая  территория) | 17 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 13 | Ул. 40 лет Победы, 6  (прилегающая  территория) | 18 | Елочный базар | 10 | 4 450,00 | 4 450,00 |
| 14 | Ул. Трудовые Резервы, 93а,  (прилегающая территория) | 19 | Елочный базар | 10 | 4 939,00 | 4 939,00 |

Период размещения нестационарных торговых объектов по реализации:

- Сезонная торговля (елочные базары) - с 01.12.2020 – 10.01.2021г;

Типовой внешний вид НТО реализуемых группу товаров:

- Сезонная торговля (елочные базары)**–** приложение № 2**;**

Дополнительные требования к организации торгового места: Площадки для торговли новогодней сосной должны иметь твёрдое покрытие (или устойчивое основание), оборудованы конструкциями для реализации товара. Для привлекательного вида площадки использовать красочные баннеры с новогодней тематикой. Обеспечить соблюдение санитарных и пожарных норм и правил. Более подробную информацию по вопросам внешнего вида нестационарных торговых объектов и требованиям к ним можно узнать в здании администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

Организатор аукциона: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области. Место нахождения: г. Лиски, пр. Ленина, 32. Почтовый адрес: 397900. Номер контактного телефона: 8(47391) 4-31-13;4-69-49. По каждому адресному ориентиру (лоту) должен располагаться один нестационарный торговый объект.

**Претендентами на участие в аукционе могут быть:** юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, своевременно подавшее заявку на участие в аукционе, оплатившие задаток и представившее надлежащим образом оформленные документы.

**Желающим участвовать в аукционе необходимо:**

1) **оплатить задаток** в размере, указанном в таблице №1 настоящего извещения, перечислив денежные средства на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Воронежской области (финансовый отдел администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области р/сч 40302810720073000183, ИНН 3652008537, КПП 365201001, л/с 05313006190, Банк получателя – Отделение Воронеж г.Воронеж, БИК 042007001. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации безналичным путем перечисления суммы задатка на расчетный счет.

В назначении платежа **обязательно указывать**:

- задаток за участие в аукционе;

- дату проведения аукциона;

- номер лота*.*

Назначение платежа: "Задаток на участие в аукционе на право размещения НТО, 09.11.2020 г. по лоту № \_\_\_.

**Внимание!**

Задаток считается перечисленным с момента зачисления

денежных средств на счет организатора торгов

не позднее **« 30 » октября 2020 года в 17 часов­­­\_00\_мин.**

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2**) подать заявку на участие в аукционе** (лично или через своего полномочного представителя) по форме и содержанию, указанном в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Лиски, пр. Ленина , 32, Администрация городского поселения город Лиски, каб.105, **с 12.10.2020 по 30.10.2020, с 08-00 до 17-00 часов, с12-00 до 13-00 перерыв.**

**Требования к содержанию, форме и составу заявки, инструкция по заполнению заявки.**

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме, оформляется на русском языке, разборчивыми буквами, **в двух экземплярах**, один – для Организатора аукциона, другой- для заявителя.

Заявка удостоверяется подписью заявителя или его уполномоченного лица и заверяется печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

**Заявка на участие в аукционе должна содержать:**1) сведения о претенденте, подавшем такую заявку:- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона; 2) документы, прилагаемые к заявке, указанные в данном извещении.

Все документы, входящие в состав заявки, должны быть оформлены с учётом следующих требований: - документы, прилагаемые в копиях, должны удостоверяться подписью уполномоченного лица заявителя и заверяться печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати); - в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений; - все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов);- все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе должны быть заверены подписью уполномоченного лица заявителя и печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати). Документы, представленные заявителем в составе заявки, возврату не подлежат. Претендент до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путём письменного уведомления организатора.

**к заявке прилагаются:**

1) основной государственный регистрационный номер (ОГРН), индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени претендента;

3) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период Приложение 3;

- справка налогового органа , подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов;

- согласие на обработку персональных данных, Приложение 4;

- анкета на участие в аукционе, Приложение 5;

- платёжное поручение об оплате задатка;

- банковские реквизиты для возврата задатка;

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона, вместе с описью Приложение 6, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

**Рассмотрение заявок с поданными документами состоится: 06 ноября 2020 г. в 10-00 часов** по адресу: г. Лиски, пр. Ленина , 32, здание администрации городского поселения город Лиски, каб.105.

**Место, дата и время проведения аукциона и подведение его итогов: 09 ноября 2020 года в 14 час. 00 мин. по адресу: г. Лиски, пр. Ленина,32 здание администрации городского поселения город Лиски , каб.105.**

Предоставление разъяснений положений извещения, ознакомление заявителей с документацией осуществляет Организатор в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в письменной форме. Организатор аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме разъяснения положений извещения о проведении аукциона, если указанный запрос поступил к Организатору аукциона, не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора. В случае если несколькими участниками аукциона предложена одинаковая цена на право заключения договора, победителем признается участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе раньше других участников аукциона.

Предложение о цене подается заявителями по форме, утвержденной Организатором согласно Приложению 7 . Предложения о цене подаются в закрытой форме в запечатанном конверте. Предложение о цене, заполненные не по установленной форме, не рассматриваются.

**Порядок возврата задатка:**

1) в случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона;

2) в случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, за исключением претендента, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный претендентом, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

3) в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки Организатором;

4) в случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет городского поселения город Лиски;

5) при уклонении или отказе Претендента в случае победы на аукционе от заключения Договора задаток ему не возвращается. Право на заключение договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора

6) в случае признания аукциона несостоявшимся Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола Комиссией по проведению аукциона;

7) в случае неявки признанного претендента участником на аукцион, задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней после проведения аукциона.

По результатам аукциона победитель аукциона и уполномоченный орган на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, ведение реестра договоров на размещение нестационарных торговых объектов и контроль за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают Договор.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора он утрачивает право на заключение указанного Договора и задаток ему не возвращается. Право на заключение договора предоставляется лицу, предложившему наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора.

**Учредители и издатели:** *Совет народных депутатов и Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муни-*

*ципального района Воронежской области*

*396900, г.Лиски, Воронежская область, проспект Ленина – 32. Тел: 4-55-44; 4-65-52.*

*Объем 4 усл.печ.л.;*

*Тираж 100; бесплатно*