

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального развития» (Воронежская область, Лискинский район, г.Лиски, ул.Северная)**

**от «10» января 2023 года**

Собрание участников публичных слушаний проведено «10» января 2023 года в 15.00 часов по адресу: г.Лиски, пр.Ленина, д.32, малый конференц-зал (5 этаж, здание администрации).

В собрании приняло участие: 9 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от «10» января 2023 года.

За время публичных слушаний от участников публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложения | Замечания | Количество | Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|  | Разрешение повлечет за собой:  -нарушение генерального плана комплексного развития микрорайона «Тихий Дон» в г.Лиски;  -уменьшение количества предполагаемого строительства жилых площадей;  -лишение будущих жителей поселка возможности пользоваться предприятиями торговли, обслуживания в шаговой доступности, которые предполагалось разместить во встроенных помещениях общественного назначения. | 1 | Целесообразно учесть внесенное замечание |
| отказать Шлыкову Н.М. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка |  | 1 | Целесообразно учесть внесенное предложение |
| -сделать предлагаемый условно разрешенный вид использования основным для данного участка; |  | 1 | нецелесообразно учитывать внесенное предложение |
| - приобщить к протоколу письменное согласие владельцев смежных участков |  | 1 | Целесообразно учесть внесенное предложение |

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1)Считать публичные слушания состоявшимися.

2)Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа отказать в предоставлении Шлыкову Николаю Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Индивидуальные жилые дома» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0013102:851, площадью 669 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, ул. Северная, в территориальной зоне «Зона планируемой застройки жилыми домами малой и средней этажности - Ж2п».

3) Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Официальный вестник Лиски» и размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Лиски в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии В.Н.Чирков

Секретарь комиссии Н.И.Суворова