Утверждено

постановлением администрации

городского поселения город Лиски

Лискинского муниципального района

Воронежской области

от «03» марта 2017 г. № 126

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИИ ГОРОД ЛИСКИ ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящее положение регулирует правила расчета размера расходов на восстановление при вырубке (сносе) зеленых насаждений и объектов озеленения, находящихся на территории городского поселения город Лиски и применяется:

- при выдаче порубочного билета;

- в случаях расчета возмещения ущерба, причиненного зеленым насаждениям и иным объектам озеленения при несанкционированной вырубке, и в иных случаях, связанных с определением компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения.

Исключение составляют санитарная, аварийная вырубка, а также вырубка зеленых насаждений, высаженных с нарушением действующих норм.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений и объектов озеленения на территории городского поселения город Лиски (далее - компенсационная стоимость) рассчитывается уполномоченным структурным подразделением администрации города Лиски, осуществляющим выдачу порубочных билетов.

2. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников и газонов, но не позднее года с момента установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений. Оно производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений, перечисляются в бюджет городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области. Размер МРОТ определяется на день расчета компенсационной стоимости и устанавливается Федеральным законом 19.06.2000 №82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

Определение компенсационной стоимости зеленых насаждений (деревьев, кустарников) осуществляется путем умножения норматива компенсационной стоимости (стоимость затрат на восстановление зеленых насаждений), включающей в себя все затраты на закладку зеленых насаждений (покупка, посадка) и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и иных функций (в расчете на одно дерево, один кустарник), и коэффициентов, учитывающих социально-экологическую значимость, текущее состояние и декоративность зеленых насаждений по следующей формуле:

Ск= Снк x Ксз x Кд x Кст, где

Ск– компенсационная стоимость;

Снк– норматив компенсационной стоимости основных видов деревьев, кустарников (МРОТ в расчете на одно дерево, один кустарник);

Ксз- коэффициент социально-экологической значимости зеленых насаждений;

Кд- коэффициент, учитывающий декоративность зеленых насаждений;

Кст- коэффициент текущего состояния зеленых насаждений.

Расчет компенсационной стоимости 1 кв. м газона, цветника производится в рублях за 1 кв. м газона, цветника путем умножения норматива компенсационной стоимости на коэффициент социально- экономической значимости (Ксз) и коэффициент текущего состояния (Кст) газона, цветника.

3.Компенсационная стоимость отдельно стоящих деревьев определяется по диаметру ствола на высоте 1,3 м от земли. В случае уничтожения дерева без получения в установленном порядке разрешения на вырубку зеленых насаждений диаметр ствола дерева определяется у корневой шейки.

Норматив компенсационной стоимости видов деревьев, который не определен настоящим Порядком, приравнивается к нормативу компенсационной стоимости соответствующей группы породы деревьев по схожим признакам.

Кустарники в группах подсчитываются поштучно. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, при однорядной- 3 штукам. При невозможности подсчитать количество кустарников в группе следует принимать за норматив:

- для кустарников высотой до 1 метра количество экземпляров 5 шт./кв.м.;

- для кустарников высотой 1-2 метра- 3 шт./кв.м.;

- для кустарников высотой более 2 метров- 1 шт./кв.м.

При расчете компенсационной стоимости газонов и цветников полученный результат умножается на площадь объектов.

При повреждении или уничтожении группы объектов зеленых насаждений (несколько деревьев с прилегающей кустарниковой растительностью и газоном) определяется как сумма восстановительных стоимостей каждого конкретного объекта.

Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии, не производится.

4. Нормативы компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории городского поселения город Лиски.

Нормативы компенсационной стоимости деревьев:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диаметр ствола деревьев на высоте 1,3 м (с округлением до 1 см), см | Норматив компенсационной стоимости деревьев (МРОТ за 1 дерево) | | |
| 1 группа:  сосна, ель, лиственница, дуб, бук, каштан, липа, клен, ясень, декоративные плодовые деревья | 2 группа:  береза, осина, клен ясенелистный, ольха | 3 группа:  тополь, ива |
| 1. | до 4 | 45 | 30 | 25 |
| 2. | 5 - 20 | 50 | 40 | 35 |
| 3. | 20 - 50 | 55 | 50 | 45 |
| 4. | 50 - 100 | 60 | 55 | 50 |
| 5. | от 100 | 65 | 60 | 55 |

Нормативы компенсационной стоимости кустарников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Возраст кустарников (лет) | Норматив компенсационной стоимости кустарников (МРОТ за 1 кустарник) | | |
| 1 группа:  цветущие (сирень, жимолость, чубушник) | 2 группа:  декоративно-лиственные (барбарис, бересклет и др.);  декоративно-плодоносящие (кизильник, боярышник, шиповник и др.) | 3 группа:  хвойные кустарники |
| 1. | до 5 | 3 | 4 | 5 |
| 2. | от 5 до 10 | 4 | 5 | 6 |
| 3. | свыше 10 | 5 | 6 | 7 |

Нормативы компенсационной стоимости газонов, цветников:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Метод восстановления | Норматив компенсационной стоимости кустарников (МРОТ за 1 кв.м) |
| 1. | Восстановление газона путем посева газонных трав | 4 |  |
| 2. | Восстановление газона путем одерновки | 3 |
| 3. | Восстановление цветника | 10 |

5. Коэффициент социально-экологической значимости зеленых насаждений (Ксз), учитывающий социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость:

|  |  |
| --- | --- |
| **Место расположения зеленого насаждения** | **Коэффициент** |
| В рекреационных зонах, установленных в документах градостроительного зонирования и на особо охраняемых природных территориях местного значения, в том числе в городских парках, садах, скверах, бульварах и других объектах озеленения | 2,5 |
| Вдоль автомобильных дорог местного значения, санитарно-защитных, водоохранных и противопожарных зонах и прибрежных полос водных объектов | 2,0 |
| На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Лиски или государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду или безвозмездное пользование для строительства или эксплуатации объектов недвижимости | 1,5 |

6. Коэффициент, учитывающий декоративность (Кд):

|  |  |
| --- | --- |
| **Характеристики внешнего вида** | **Коэффициент** |
| С высокой декоративностью, имеющие сформированную крону (колонновидную, шаровидную, пирамидальную, плакучую и другие) | 2,0 |
| Цветущие | 1,5 |
| Декоративно-плодоносящие, декоративно-лиственные кустарники с оригинальной окраской и формой листьев, в том числе кустарники в живой изгороди | 1,3 |
| С обычной кроной | 1,0 |
| С низкой декоративностью, неправильно сформированной кроной и повреждениями | 0,7 |

7. Коэффициент текущего состояния зеленых насаждений (Кст):

|  |  |
| --- | --- |
| **Фактическое состояние зеленых насаждений и объектов озеленения** | **Коэффициент** |
| Хорошее (деревья и кустарники здоровые, нормально развитые, равномерно облиственные или с густой хвоей, листья или хвоя нормальных размеров и окраски, отсутствуют сухие и отмирающие стебли, признаки болезней и вредителей, трещины, повреждения и дупла ствола и скелетных ветвей, травяной покров ровный без пролысин с хорошо развитым травостоем) | 1,5 |
| Удовлетворительное(деревья и кустарники здоровые, но с признаками замедленного роста, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием засыхающих побегов, незначительных механических повреждений и небольших дупел, имеются повреждения и поражения болезнями и вредителями, травостой с небольшими пролысинами – до 10 % от общей площади газона) | 1,0 |
| Неудовлетворительное (деревья и кустарники сильно ослабленные, со слабо развитой (изреженной) кроной, сухой вершиной, ствол имеет искривления; крона слабо развита, слабо облиственные, листва мелкая, наличие усыхающих или засохших ветвей и вершины ствола более 50% (для ильмовых - более 30%), прирост однолетних побегов незначительный, с сильными механическими повреждениями и сильно пораженные болезнями и вредителями, имеются дупла, газоны с редким вымирающим травостоем) | 0,5 |

8. Компенсационная стоимость зеленых насаждений, поврежденных или уничтоженных без полученного в установленном порядке разрешения (порубочного билета), определяется путем умножения суммы, рассчитанной в соответствии с формулой, указанной в п.2 данного Положения, на коэффициент 5.

9. Компенсационная стоимость зеленых насаждений уменьшается в 2 раза в случаях:

- пересадки зеленых насаждений;

- уничтожении, повреждении зеленых насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сооружений, при их обслуживании и ремонте, а также с нарушением существующих норм.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений уменьшается от 2 до 5 раз в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта линейных объектов.

10. При обнаружении повреждения или уничтожения зеленых насаждений без полученного в установленном порядке разрешения комиссия по определению компенсационной стоимости зеленых насаждений в составе, утвержденном постановлением администрации городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области согласно приложения №1 к данному Положению, оформляет акт обследования земельного участка с указанием размера компенсационной стоимости зеленых насаждений и вручает заявителю копию указанного акта, согласно Приложения №2 к данному Положению и счет на оплату компенсационной стоимости. Срок оплаты по указанному счету не может составлять более пяти дней.

11. В случае уклонения соответствующих лиц от оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений администрация городского поселения город Лиски вправе обратиться в суд с иском о взыскании ущерба. При этом размер ущерба определяется как размер компенсационной стоимости зеленых насаждений, рассчитанный в соответствии с настоящим Положением.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №1

к Положению о порядке расчета компенсационной

стоимости зеленых насаждений в городском поселении

город Лиски Лискинского муниципального района

Воронежской области

СОСТАВ

КОМИССИИ ПО РАСЧЕТУ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ

ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии: | | |
| Храмова Н.Д.- |  | начальник отдела по строительству и архитектуре администрации городского поселения город Лиски |
| Заместитель председателя Комиссии: | | |
| Ржевская Н.Н. | - | директор МБУ «Коммунальное хозяйство» |
| Ответственный секретарь комиссии: | | |
| Морозова О.А. | - | экономист МБУ «Благоустройство города» |
| Члены Комиссии: |  |  |
| Полтавский В.Н. | - | директор МБУ «Благоустройство города» |
| Пономарев М.А. | - | главный инженер МБУ «Коммунальное хозяйство» |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение №2

к Положению о порядке расчета компенсационной

стоимости зеленых насаждений в городском поселении

город Лиски Лискинского муниципального района

Воронежской области

АКТ

ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ № \_\_\_\_\_\_

г. Лиски «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия в составе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководствуясь заявлением

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. гражданина или наименование юридического лица)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Комиссия произвела обследование зеленых насаждений, расположенных по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссией установлено:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выводы Комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Члены Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_