



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ  
ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 12 » января 2018 г. № 17  
г. Лиски

**Об утверждении Положения о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории городского поселения город Лиски**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 04.08.2017 №174 «Об утверждении Порядка создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов», администрация городского поселения город Лиски

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Положение о муниципальной комиссии по обследованию

жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории городского поселения город Лиски согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
городского поселения город Лиски



Е.В. Митюрёв

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ  
ИНВАЛИДЫ, В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ  
ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ  
ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ НА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЛИСКИ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории городского поселения город Лиски (далее - муниципальная комиссия).

1.2. Целью создания муниципальной комиссии является обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в таких помещениях, в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройством двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

1.3. Муниципальная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской

Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области, а также настоящим Порядком.

## **2. Порядок создания муниципальной комиссии**

2.1. Муниципальная комиссия создается на основании постановления администрации городского поселения город Лиски, которым утверждается её персональный состав.

2.2. В состав муниципальной комиссии включаются представители:

- органов муниципального жилищного контроля;
- органов местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства;
- общественных объединений инвалидов.

## **3. Функции и права муниципальной комиссии**

3.1. Муниципальная комиссия осуществляет следующие функции:

- обследование жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;
- оформление актов обследования по утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации форме;
- принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;
- принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, по утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации форме;
- вынесение заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации форме.

3.2. Муниципальная комиссия имеет право:

- запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов власти, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для

деятельности комиссии материалы, документы и информацию;

- привлекать к участию в работе муниципальной комиссии представителей организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

#### **4. Организация и порядок работы муниципальной комиссии**

4.1. Муниципальная комиссия осуществляет обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным постановлением администрации городского поселения город Лиски.

4.2. Заседания муниципальной комиссии проводятся по мере необходимости.

4.3. Муниципальная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и других членов муниципальной комиссии.

4.4. Председатель муниципальной комиссии:

- председательствует на заседаниях муниципальной комиссии;
- осуществляет общее руководство деятельностью муниципальной комиссии;
- назначает дату, время и место проведения заседания муниципальной комиссии;
- утверждает повестку дня заседания муниципальной комиссии;
- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на муниципальную комиссию.

В отсутствие председателя муниципальной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя муниципальной комиссии.

Члены комиссии:

- принимают участие в работе муниципальной комиссии, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения, возражения;
- участвуют в заседаниях муниципальной комиссии, а в случае невозможности присутствия на заседании муниципальной комиссии заблаговременно представляют секретарю муниципальной комиссии свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к решению муниципальной комиссии.

Члены муниципальной комиссии не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

4.5. Секретарь муниципальной комиссии:

- организует проведение заседаний муниципальной комиссии;
- информирует членов муниципальной комиссии и лиц, привлеченных к

участию в работе муниципальной комиссии, о повестке дня заседания, дате, времени и месте его проведения не позже чем за 5 дней до заседания;

- ведет делопроизводство муниципальной комиссии.

4.6. Заседание муниципальной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Члены муниципальной комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании муниципальной комиссии вопросов.

4.7. Решение муниципальной комиссии принимается большинством голосов членов муниципальной комиссии. При равенстве голосов членов муниципальной комиссии решающим является голос председателя муниципальной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены муниципальной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению муниципальной комиссии.

4.8. По результатам проведения заседания муниципальной комиссии в течении пяти дней оформляется протокол, который подписывается всеми членами муниципальной комиссии, присутствующими на заседании.

4.9. Организационно-техническое обеспечение деятельности муниципальной комиссии осуществляется администрацией городского поселения город Лиски.

---